


Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Егорова Галина Викторовна
Должность: Проректор по учебной работе
Дата подписания: 29.11.2021 14:56:39
Уникальный программный ключ:
4963a4167398d8232817460cf5aa76d186dd7c25

Министерство образования Московской области
Государственное образовательное учреждение высшего образования
Московской области
«Государственный гуманитарно-технологический университет»
(ГГТУ)

УТВЕРЖДАЮ
Проректор

« 26 » августа 2021 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ

Б1.О.10 ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО

Направление подготовки
38.03.04 «Государственное и муниципальное управление»

Профиль подготовки «Управление социально-экономическими системами»

Квалификация выпускника

Бакалавр

форма обучения

очно-заочная

г. Орехово-Зуево
2021 г.

1. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Рабочая программа дисциплины (модуля) составлена на основании учебного плана 38.03.04 «Государственное и муниципальное управление» по профилю «Управление социально-экономическими системами» 2021 года начала подготовки (очно-заочная форма обучения).

При реализации образовательной программы университет вправе применять дистанционные образовательные технологии.

2. ПЕРЕЧЕНЬ ПЛАНИРУЕМЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ ОБУЧЕНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ СООТНЕСЕННЫХ С ПЛАНИРУЕМЫМИ РЕЗУЛЬТАТАМИ ОСОБОЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

2.1 Цель дисциплины

Целью учебной дисциплины «Гражданское право» является формирование у студентов компетенций, необходимых и достаточных для:

- осуществления правоприменительной деятельности по вопросам основ гражданского права, основ правового положения личности, прав и обязанностей участников гражданских правоотношений;

- осуществления деятельности в области защиты имущественных интересов сторон в гражданских правоотношениях.

2.2. Задачи изучения дисциплины:

В ходе освоения дисциплины «Гражданское право» студент должен решать следующие задачи:

- усвоить содержание Гражданского кодекса РФ, основных законов, нормативных правовых актов и иных источников гражданского права

- уяснить основы правового положения сторон гражданских правоотношений (принципы гражданского права, основание приобретения гражданских прав и обязанностей) их реализацию и защиту;

- раскрыть понятие и сущность имущественных и неимущественных прав и обязанностей участников гражданских правоотношений, механизм их применения, порядок приобретения и защиты;

2.3 Знания и умения обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины.

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

В результате изучения дисциплины студент должен обладать следующими компетенциями:	Коды формируемых компетенций
Способен обеспечивать приоритет прав и свобод человека; соблюдать нормы законодательства Российской Федерации и служебной этики в своей профессиональной деятельности;	ОПК-1
Способен анализировать и применять нормы конституционного, административного и служебного права в профессиональной деятельности; использовать правоприменительную практику;	ОПК-3
Способен разрабатывать проекты нормативных правовых актов в сфере профессиональной деятельности, осуществлять их правовую и антикоррупционную экспертизу, оценку	ОПК-4

регулирующего воздействия и последствий их применения;

Индикатор достижения компетенций

Код и наименование универсальной компетенции	Наименование индикатора достижения универсальной компетенции
ОПК-1 Способен обеспечивать приоритет прав и свобод человека; соблюдать нормы законодательства Российской Федерации и служебной этики в своей профессиональной деятельности	ОПК-1.1. Знает нормы законодательства Российской Федерации и служебной этики в профессиональной сфере ОПК-1.2. Умеет обеспечивать приоритет прав и свобод человека; ОПК-1.3. Владеет приемами обеспечения приоритета прав и свобод человека, соблюдает нормы служебной этики на основании законодательства Российской Федерации.
ОПК-3 Способен анализировать и применять нормы конституционного, административного и служебного права в профессиональной деятельности; использовать правоприменительную практику;	ОПК-3.1. Знает нормы конституционного, административного и служебного права ОПК-3.2. Умеет анализировать нормативно-правовые акты в профессиональной сфере ОПК-3.3. Владеет навыками использовать правоприменительную практику
ОПК-4 Способен разрабатывать проекты нормативных правовых актов в сфере профессиональной деятельности, осуществлять их правовую и антикоррупционную экспертизу, оценку регулирующего воздействия и последствий их применения	ОПК-4.1. Знает основы разработки проекты нормативно-правовых актов в сфере профессиональной деятельности ОПК-4.2. Умеет осуществляет правовую и антикоррупционную экспертизу, ОПК-4.3. Владеет навыками проводит оценку регулирующего воздействия и последствий применения правовой и антикоррупционной экспертизы

3. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Дисциплина Б1.О.10 «Гражданское право» относится к обязательной части.

Освоение дисциплины «Гражданское право» является необходимой основой для последующего изучения дисциплин земельного права, трудового права.

4. ОБЪЕМ ДИСЦИПЛИНЫ В ЗАЧЕТНЫХ ЕДИНИЦАХ С УКАЗАНИЕМ КОЛИЧЕСТВА АКАДЕМИЧЕСКИХ ЧАСОВ, ВЫДЕЛЕННЫХ НА КОНТАКТНУЮ РАБОТУ ОБУЧАЮЩИХСЯ С ПРЕПОДАВАТЕЛЕМ (ПО ВИДАМ ЗАНЯТИЙ) И НА САМОСТОЯТЕЛЬНУЮ РАБОТУ ОБУЧАЮЩИХСЯ

4.1. Структура и содержание дисциплины (тематический план дисциплины) содержание дисциплины, структурированное по темам (разделам) с указанием отведенного на них количества академических часов и видов учебных занятий

Очно-заочная форма обучения

Общая трудоемкость: 4 з.е., 144 часа				
Всего	Трудоемкость в 3 семестре 4 зачетные единицы, 144 часов			
	Контактная (аудиторная) работа		Самостоятельная работа	Промежуточная аттестация
	Лекции	Практическая работа		
144	12	18	78	Экзамен-36

Тематический план контактной работы (очно-заочная форма обучения)

Название разделов (модулей) и тем	Семестр	Всего трудоемкости часов 144, зачетных единиц 4			
		Контактная (аудиторная) работа		Сам. работа	Промежуточная аттестация
		Лекции	Практ. Раб.		
		12	18	78	+
Модуль 1. Общая часть гражданского права					
Тема 1. Гражданское право, как отрасль права. Гражданское правоотношение. Осуществление и защита гражданских прав	3		2	5	
Тема 2 Граждане как субъекты гражданского права Юридические лица. Публично-правовые образования.	3		2	5	
Тема 3	3		1	5	

Объекты гражданских прав. Основания возникновения, изменения, прекращения гражданских правоотношений. Сделки.					
Тема 4 Представительство Сроки в гражданском праве. Исковая давность.	3	1	1	5	
Модуль 2. Вещное право					
Тема 1 Общие положения о праве собственности. Право частной собственности. Право публичной собственности. Право общей собственности.	3	1	1	5	
Тема 2 Вещные права лиц, не являющихся собственниками. Защита права собственности и иных вещных прав	3	1	1	5	
Модуль 3. Общая часть обязательственного права					
Тема 1 Понятие и виды обязательств. Субъекты обязательств. Договор.	3	1	1	5	
Тема 2 Исполнение обязательств. Обеспечение исполнения обязательств	3	1	1	5	
Модуль 4. Договорные обязательства по отчуждению имущества					
Тема 1 Договор купли-продажи. Общие положения.	3	1	1	5	
Тема 2 Мена. Дарение. Рента и пожизненное содержание с иждивением	3	1	1	5	
Модуль 5. Договорные обязательства по передаче имущества в пользование	3				
Тема 1 Аренда (общие положения). Прокат. Аренда транспортных средств.	3	1	1	6	

Аренда зданий, сооружений, предприятий.					
Тема 2 Финансовая аренда (лизинг). Договор безвозмездного пользования (ссуда). Наем жилого помещения: понятие, разновидности	3	1	1	5	
Модуль 6 Внедоговорные и натуральные обязательства					
Тема 1 Обязательства из односторонних действий. Натуральные обязательства	3	1	2	5	
Модуль 7 Наследственное право. Исключительное право					
Тема 1 Наследственное право	3	1	1	6	
Тема 2 Исключительные права	3	1	1	6	

4.2. Содержание дисциплины, структурированное по темам (разделам)

Модуль 1

Общая часть гражданского права

Лекция

Тема 1.

Гражданское право, как отрасль права.

Гражданское правоотношение. Осуществление и защита гражданских прав

Дискуссия о понятии гражданского права. Предмет метод, принципы гражданского права. Отграничение гражданского права как частного права от смежных отраслей права.

Соотношение системы гражданского права и гражданского законодательства. Особенности норм гражданского права. Институты и подотрасли в гражданском праве. Источники гражданского права. Значение судебных актов. Правовая природа постановлений Пленумов Верховного Суда РФ и Высшего Арбитражного Суда РФ.

Понятие и особенности гражданских правоотношений. Элементы и виды гражданских правоотношений. Осуществление и защита гражданских прав. Проблема злоупотребления правом.

Практическое задание

Учебные цели:

Подготовка к занятию по следующим вопросам:

1. Что является предметом гражданско-правового регулирования?
2. Какие черты характеризуют метод гражданско-правового регулирования общественных отношений?
3. Какова характеристика имущественных отношений, регулируемых гражданским правом? Регулируются ли имущественные отношения другими отраслями права? Каково их соотношение с гражданским правом?
4. В чем заключаются особенности личных неимущественных отношений?

5. Каковы элементы гражданского правоотношения (субъекты, содержание, объекты)?

6. Чем абсолютные правоотношения отличаются от относительных, вещные от обязательственных?

7. Какие обстоятельства служат основанием возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений?

Тема 2

Граждане как субъекты гражданского права. Юридические лица.

Публично-правовые образования

Лекция

Граждане как субъекты гражданского права. Особенности правового положения недееспособных и ограниченно дееспособных граждан. Предпринимательская деятельность гражданина.

Теории юридического лица. Понятие и признаки юридического лица. Государственная регистрация юридических лиц. Специфика правового положения различных видов юридических лиц.

Гражданская правоспособность Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований.

Практическое задание

Учебные цели:

Подготовка к занятию по следующим вопросам:

1. Что такое правоспособность граждан, и каково ее содержание? Что понимается под правом граждан заниматься предпринимательской деятельностью?

2. Когда возникает и когда прекращается правоспособность граждан? Как понимать равенство и неотчуждаемость правоспособности?

3. Что такое дееспособность граждан, чем они отличается от правоспособности?

4. Каково содержание дееспособности малолетних и несовершеннолетних? Что такое эмансипация?

5. Что такое юридическое лицо? В чем состоит отличие правоспособности и дееспособности юридических лиц от правоспособности и дееспособности граждан? Каким образом юридическое лицо реализует свою правоспособность? Каков гражданско-правовой статус филиалов и представительств юридического лица? Как классифицируются юридические лица? Как создаются юридические лица и как они прекращают свою деятельность? В чем особенности ликвидации юридического лица в связи с несостоятельностью (банкротством)?

6. Правовое положение коммерческих организаций: что такое коммерческая организация? Каковы их организационно-правовые формы? Чем хозяйственные товарищества отличаются от хозяйственных обществ? Что такое производственный кооператив? Какими особенностями обладают унитарные предприятия? Каково правовое положение зависимых и дочерних обществ?

7. Правовое положение некоммерческих организаций, какие организации являются некоммерческими? Каковы их организационно-правовые формы?

Тема 3

Объекты гражданских прав. Основания возникновения, изменения, прекращения гражданских правоотношений. Сделки

Лекция

Система объектов гражданских прав. Понятие и виды имущества. Деньги, ценные бумаги, работы, услуги как объекты гражданских прав. Основные классификации вещей. Понятие и система объектов недвижимости. Нематериальные блага, их виды и защита.

Система юридических фактов в гражданском праве. Сделка как основание возникновения, изменения, прекращения гражданских прав и обязанностей: понятие, значение, виды, формы. Недействительность сделок: основания недействительности, природа недействительных сделок, виды недействительности, правовые и имущественные последствия недействительности сделки.

Проблемы государственной регистрации: объекты; органы, осуществляющие государственную регистрацию, значение, природа акта государственной регистрации.

Практическое задание

Учебные цели:

Подготовка к занятию по следующим вопросам:

1. Что включается в понятие «объекты гражданских прав»? Какие их виды можно выделить?
2. Что такое вещи как объекты гражданских прав? Какова классификация вещей в гражданском праве? В чем ее правовое значение?
3. Что такое ценная бумага? Каковы отличительные признаки ценных бумаг? Каковы виды ценных бумаг?
4. Что включается в понятие «нематериальное благо»? Чем они отличаются от других объектов гражданских прав? Какие нематериальные блага защищаются гражданским правом? Каковы основные способы защиты? Что такое «моральный вред», и при каких условиях он подлежит компенсации?
5. Что такое юридический факт, фактический состав? Как классифицируются юридические факты? Что такое юридические акты, и каковы их виды? При каких условиях могут повлечь за собой возникновение гражданских прав и обязанностей действия граждан и юридических лиц?
6. Что такое «сделки», каково их значение и виды?
7. Что такое «форма сделки»? Какие виды форм заключения сделки? В чем состоят правовые последствия нарушения формы сделки?
8. Что такое государственная регистрация сделок? Когда и кем она совершается? Каково ее значение?
9. Что такое недействительность сделки? Каковы критерии разграничения недействительных сделок на оспоримые и ничтожные? Каковы составы оспоримых и ничтожных сделок?

Тема 4

Представительство Сроки в гражданском праве. Исковая давность

Лекция

Юридическая сущность представительства. Отличие представителя от посредника, посыльного, рукоприкладчика, душеприказчика. Основания возникновения представительства. Понятие доверенности. Реквизиты и форма доверенности. Правовые последствия действия в чужом интересе от имени другого лица и без полномочий от него или с превышением полномочий.

Понятие и значение срока в гражданском праве. Понятие и значение срока исковой давности. Начало течения срока исковой давности. Последствия его истечения.

Приостановление, перерыв и восстановление срока исковой давности. Требования, на которые исковая давность не распространяется.

Практическое задание

Учебные цели:

Подготовка к занятию по следующим вопросам:

1. Какова юридическая сущность представительства? В чем отличие представителя от посредника, посылного, рукоприкладчика, душеприказчика?
2. На основании каких юридических фактов возникает представительство?
3. Что такое доверенность? Каковы реквизиты и форма доверенности?
4. Имеют ли правовые последствия действия в чужом интересе от имени другого лица и без полномочий от него или с превышением полномочий?
5. Что такое срок? Как и для чего устанавливаются сроки?
6. Какое значение имеет срок исковой давности? Какова его продолжительность?
7. Когда начинается свое течение срок исковой давности? Каковы последствия его истечения?
8. По каким правилам происходит приостановление, перерыв и восстановление срока исковой давности?
9. На какие требования исковая давность не распространяется?

Модуль 2.

Вещное право

Тема 1

Общие положения о праве собственности.

Право частной собственности. Право публичной собственности.

Право общей собственности

Лекция

Вещное право в объективном и субъективном смысле. Понятие и признаки вещных прав. Объекты вещных прав. Виды вещных прав. Понятие и содержание права собственности. Субъекты права собственности. Возникновение и прекращение права собственности. Право собственности на отдельные виды объектов (земельные участки, здания и помещения).

Субъекты права частной собственности, Особенности права собственности граждан. Объекты, которые могут принадлежать гражданам на праве собственности, их количество и стоимость. Особенности возникновения, осуществления и прекращения права собственности граждан. Юридические лица как субъекты права собственности. Объекты права собственности юридических лиц. Основания приобретения юридическими лицами права собственности. Права на имущество, переданное в качестве вклада учредителями юридических лиц. Уставный (складочный) капитал (фонд) и чистые активы. Судьба имущества юридических лиц после их ликвидации.

Субъекты и объекты права государственной собственности. Особенности возникновения и прекращения права государственной собственности. Осуществление права государственной собственности. Субъекты и объекты права муниципальной собственности. Особенности возникновения и прекращения права муниципальной собственности. Осуществление права муниципальной собственности. Порядок и способы приватизации государственного и муниципального имущества.

Понятие права общей собственности. Виды права общей собственности. Право общей долевой собственности, основания ее возникновения. Порядок отчуждения доли, раздела, выдела доли участников общей собственности. Понятие права общей совместной собственности, основания ее возникновения и порядок осуществления.

Практическое задание

Учебные цели:

Подготовка к занятию по следующим вопросам:

1. Что представляет собой собственность как социально-экономическая категория?
2. Каково понятие и содержание права собственности? Как понимать абсолютный характер права собственности? В чем особенности права собственности как вещного права? В чем заключается «благо» и «бремя» собственности для собственника?
3. Каковы субъекты права собственности и формы собственности в РФ?
4. Каковы первоначальные и производные способы возникновения права собственности?
5. Каковы способы и последствия прекращения права собственности?
6. Каковы субъекты права частной собственности? В каком смысле законодатель использует термин «частная форма собственности»?
7. Каковы особенности права собственности граждан? Какие объекты могут принадлежать гражданам на праве собственности? Ограничены ли их количество и стоимость? Каковы особенности возникновения и прекращения права собственности граждан? В каких целях граждане могут использовать имущество, принадлежащее им на праве собственности?
8. Каковы субъекты и объекты права государственной собственности? Каковы особенности возникновения и прекращения права государственной собственности? Как осуществляется право государственной собственности?
9. Каковы субъекты и объекты права муниципальной собственности? Каковы особенности возникновения и прекращения права муниципальной собственности? Как осуществляется право муниципальной собственности?

Тема 2

Вещные права лиц, не являющихся собственниками. Защита права собственности и иных вещных прав

Лекция

Понятие вещного права. Виды вещных прав. Сходство и различие права собственности и вещных прав лиц, не являющихся собственниками. Виды вещных прав лиц, не являющихся собственниками. Понятие и содержание права хозяйственного ведения и права оперативного управления. Пределы осуществления этих прав.

Понятие и виды способов защиты права собственности и иных вещных прав. Соотношение виндикационного, реституционного и кондикционного исков. Негаторный иск. Признание права собственности как способ его защиты. Владение и владельческая защита.

Практическое задание

Учебные цели:

Подготовка к занятию по следующим вопросам:

1. Что такое вещное право? Каковы виды вещных прав? В чем сходство и различие права собственности и вещных прав лиц, не являющихся собственниками?
2. Каковы виды вещных прав лиц, не являющихся собственниками?
3. Каково понятие и содержание права хозяйственного ведения и права оперативного управления? Каковы пределы осуществления этих прав и где они обозначены?

4. Что такое «защита права собственности»? От каких нарушений предусматривается защита права собственности, и какова система гражданско-правовых способов защиты права собственности и других вещных прав?
5. Каково действие обязательственно-правовых способов защиты?
6. Каково действие вещно-правовых способов защиты?
7. Что такое «виндикационный иск», каковы условия его предъявления и удовлетворения? Как решается вопрос о расчетах между незаконным владельцем и собственником?
8. Что такое «негаторный иск», каковы условия его предъявления и удовлетворения?
- 9.

Модуль 3. Общая часть обязательственного права

Тема 1

Понятие и виды обязательств. Субъекты обязательств. Договор.

Лекция

Понятие и признаки обязательства. Отличие обязательственных прав от вещных. Система и основания возникновения и прекращения обязательств.

Стороны в обязательстве. Перемена лиц в обязательстве. Субъекты исполнения. Третьи лица в обязательстве.

Гражданско-правовой договор: понятие, значение, содержание. Непоименованные и смешанные договоры. Публичный договор, договор присоединения, предварительный договор. Заключение, изменение и расторжение договора.

Практическое задание

Учебные цели:

Подготовка к занятию по следующим вопросам:

1. Что понимается под обязательством в гражданском праве? Каковы основные особенности обязательства как гражданского правоотношения? В чем состоит отличие обязательственных и вещных правоотношений?
2. Каковы основные элементы обязательственного правоотношения?
3. Каковы виды обязательств? В чем заключается отличие договорных и внедоговорных обязательств? Какие обязательства называются денежными?
4. Каковы основания возникновения обязательств?
5. Кто такой «субъект в обязательстве»? Чем он отличается от стороны обязательства?
6. Что такое множественность лиц в обязательстве? Каковы разновидности множественности лиц? В чем различие между ними? В каких случаях они возникают?
7. По каким правилам осуществляется перемена лица в обязательстве?

Тема 2

Исполнение обязательств. Обеспечение исполнения обязательств

Лекция

Понятие, принципы, правовая природа исполнения обязательств. Субъекты исполнения. Особенности исполнения денежных обязательств.

Обеспечение исполнения обязательств: понятие, значение, способы.

Практическое задание

Учебные цели:

Подготовка к занятию по следующим вопросам:

1. Что понимается под исполнением обязательств? Какое значение имеет исполнение обязательств?
2. Что понимается под принципом исполнения обязательств, и каковы эти принципы?
3. Что понимается под способами обеспечения исполнения обязательств? Каковы их виды?
4. В чем обеспечительная сила неустойки и задатка? Каковы основания их появления? Каковы виды неустойки? Чем задаток отличается от аванса?
5. В чем обеспечительная сила поручительства и банковской гарантии? В чем заключается сходство и различия между ними?
6. В чем обеспечительная сила залога и удержания? Каковы основания залога? Каковы виды залога?

Модуль 4.

Договорные обязательства по отчуждению имущества

Тема 1

Договор купли-продажи. Общие положения

Лекция

Понятие, значение и правовая природа договора купли-продажи. Виды договора купли-продажи и критерии их разграничения. Основные элементы договорного обязательства купли-продажи: стороны, предмет и содержание договора купли-продажи. Исполнение договора купли-продажи. Права и ответственность сторон при ненадлежащем исполнении договора. Эвикция.

Практическое задание

Учебные цели:

Подготовка к занятию по следующим вопросам:

1. Понятие и значение договора купли-продажи. Виды договора купли-продажи. Источники правового регулирования отношений купли-продажи.
2. Стороны в договоре купли-продажи.
3. Форма и существенные условия договора купли-продажи.
4. Исполнение продавцом обязанности передать товар покупателю. Момент возникновения права собственности на товар у покупателя и момент перехода на него риска случайной гибели или повреждения товара.
5. Количество, ассортимент и комплектность товара. Тара и упаковка.
6. Качество товара. Срок службы, срок годности, гарантийный срок.
Недостатки товара (существенные и обычные). Последствия продажи товара с недостатками.
Купля-продажа товара, обремененного правами третьих лиц. Эвикция.

Тема 2

Мена. Дарение. Рента и пожизненное содержание с иждивением

Лекция

Договор мены: понятие, отграничение мены от смежных договоров (купля-продажа, бартерные сделки). Содержание и исполнение договора.

Договор дарения. Реальная и консенсуальная конструкции дарения. Запрещение и ограничение дарения. Пожертвование.

Договор ренты (юридическая характеристика, отграничение от смежных договоров). Разновидности ренты: постоянная рента, пожизненная рента, пожизненное содержание с иждивением. Права получателя ренты и способы их обеспечения. Обременение рентой недвижимого имущества. Особенности субъектного состава, исполнения и прекращения рентных правоотношений.

Практическое задание

Учебные цели:

Подготовка к занятию по следующим вопросам:

1. Договор мены: понятие, отграничение мены от смежных договоров (купля-продажа, бартерные сделки).
2. Особенности содержания и исполнения договора мены.
3. Понятие договора дарения. Безвозмездность как основной признак дарения. Предмет договора дарения.
4. Форма и государственная регистрация договора дарения.
5. Исполнение консенсуального договора дарения. Отказ от исполнения и отмена дарения.
6. Пожертвование как разновидность дарения: понятие, отличительные признаки, основания отмены.
7. Понятие, общая характеристика, правовое регулирование договора ренты. Отграничение от смежных договоров (купля-продажа, дарение, мена).
8. Существенные условия и форма договора ренты. Момент заключения договора ренты.

Модуль 5.

Договорные обязательства по передаче имущества в пользование

Тема 1

Аренда (общие положения). Прокат. Аренда транспортных средств.
Аренда зданий, сооружений, предприятий

Лекция

Договоры аренды (имущественного найма), его основные элементы и содержание. Система и виды договорных обязательств по аренде. Субъектный состав и предмет договора аренды. Субаренда. Арендная плата. Срок действия договора, преимущественное право арендатора на заключение договора аренды. Обязанности сторон по содержанию и ремонту арендованного имущества. Исполнение и прекращение договора аренды. Возможность выкупа арендованного имущества.

Договор проката. Бытовой прокат.

Договор аренды транспортного средства. Особенности аренды транспортного средства с экипажем (предоставлением услуг по управлению и технической эксплуатации) и без экипажа (без предоставления услуг по управлению и технической эксплуатации).

Договор аренды зданий и сооружений. Права арендатора на земельный участок под зданием, сооружением.

Договор аренды предприятия: понятие, отличительные признаки предприятия как объекта аренды, особенности заключения и исполнения.

Практическое задание

Учебные цели:

Подготовка к занятию по следующим вопросам:

1. Понятие, общая характеристика договора аренды. Правовое регулирование.
2. Предмет договора. Субъектный состав.
3. Форма, существенные и другие условия договора аренды.
4. Особенности проката как разновидности договора аренды: понятие, субъектный состав, форма, порядок заключения, исполнение. Правовое регулирование отношений по прокату.
5. Аренда транспортных средств: понятие, отличительные признаки, правовое регулирование. Транспортное средство как объект аренды.
6. Виды аренды транспортных средств. Права и обязанности сторон по договору аренды транспортных средств с экипажем и без экипажа.
7. Понятие и общая характеристика договора аренды здания или сооружения, Особенности предмета и объекта договора.
8. Форма и государственная регистрация договора аренды зданий и сооружений. Существенные условия.
9. Особенности исполнения договора аренды здания или сооружения. Права арендатора на земельный участок при аренде здания, сооружения.
10. Понятие договора аренды предприятия, его предмет. Заключение и оформление договора аренды предприятия. Права кредиторов при передаче предприятия в аренду.

Тема 2

Финансовая аренда (лизинг). Договор безвозмездного пользования (ссуда). Наем жилого помещения: понятие, разновидности

Лекция

Договор финансовой аренды (лизинга). Понятие и сфера применения. Особенности правового регулирования. Заключение и исполнение договора.

Договор безвозмездного пользования имуществом (договор ссуды). Сфера применения.

Наем жилого помещения: понятие, разновидности. Правовые формы удовлетворения жилищной потребности граждан. Договор найма жилого помещения: понятие и источники правового регулирования отношений участников договора. Разновидности договора найма жилого помещения. Договор найма жилого помещения социального использования (социального найма), договор коммерческого найма, их правовая природа и отличительные особенности (субъекты, форма договоров; предмет; сроки; цена). Права и обязанности сторон договора найма жилого помещения. Основания и порядок изменения договора или его досрочного расторжения.

Практическое задание

Учебные цели:

Подготовка к занятию по следующим вопросам:

1. Понятие, отличительные признаки договора финансовой аренды. Правовое регулирование лизинговой деятельности.
2. Понятие, общая характеристика договора ссуды. Отграничение от смежных договоров. Правовое регулирование.
3. Объект и стороны договора ссуды

4. Понятие и значение жилищной потребности. Право граждан на жилище.
5. Договор найма жилого помещения как одна из правовых форм удовлетворения жилищной потребности. Виды договора найма.
6. Жилое помещение как объект договора найма. Виды жилых фондов.

Модуль 6

Внедоговорные и натуральные обязательства

Тема 1

Обязательства из односторонних действий. Натуральные обязательства

Лекция

Ведение чужих дел без поручения: понятие, условия возникновения обязательства. Обязательства из односторонних действий: понятие, виды, субъекты и содержание. Публичное обещание награды. Обязательства из публичного конкурса.

Игра (пари) как рисковое обязательство. Особенности правового регулирования игр и пари как натурального обязательства. Требования к субъектам обязательств из игр и пари (организатор, участник), их права и обязанности.

Практическое задание

Учебные цели:

Подготовка к занятию по следующим вопросам:

1. Понятие и общая характеристика обязательств из односторонних действий.
2. Публичное обещание награды и публичный конкурс.
3. Обязательства из действий в чужом интересе без поручения: понятие и виды. Условия возникновения обязательства.
4. Содержание и исполнение обязательств из действий в чужом интересе без поручения.
5. Понятие и виды натуральных обязательств. Обязательства из проведения игр и пари. Биржевые и иные срочные сделки.

Модуль 7

Наследственное право. Исключительное право

Тема 1

Наследственное право

Лекция

Понятие и значение наследования. Наследственное правопреемство и его виды. Основания наследования. Открытие наследства. Субъекты наследственного правопреемства.

Наследственная масса, особенности наследования отдельных видов имущества.

Наследование по завещанию: форма и содержание наследственного распоряжения.

Наследование по закону: круг наследников, наследование выморочного имущества.

Принятие и отказ от наследства: оформление и правовые последствия. Охрана наследственного имущества.

Практическое задание

Учебные цели:

Подготовка к занятию по следующим вопросам:

1. Понятие и значение наследования. Наследственное правопреемство. Наследование и наследство.
2. Принципы и источники наследственного права.
3. Основные институты наследственного права: открытие наследства; время и место открытия наследства; субъекты наследования; недостойные наследники.
4. Наследственная масса. Особенности наследования отдельных видов имущества. Выморочное имущество.
5. Понятие и значение завещания. Свобода завещания. Тайна завещания.
6. Содержание завещания. Завещательный отказ. Завещательное возложение. Толкование и исполнение завещания.
7. Форма и порядок совершения завещания. Виды завещаний. Изменение и отмена завещания. Недействительность завещания.
8. Понятие и значение наследования по закону. Обязательная доля в наследстве.
9. Условия наследования по закону. Очереди наследников по закону.
1. Срок и способы принятия наследства. Наследственная трансмиссия.

Тема 2

Исключительные права

Лекция

Понятие и значение интеллектуальной собственности. Интеллектуальная деятельность и ее результаты. Объекты интеллектуальной собственности.

Понятие, значение и система интеллектуальных прав. Субъекты интеллектуальных прав (авторы, соавторы, правообладатели, наследники, др.). Действие исключительных прав во времени и пространстве.

Понятие и правовая природа исключительного права на охраняемые результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации. Распоряжение исключительным правом.

Охрана и защита интеллектуальных прав, ответственность за их нарушение.

Практическое задание

Учебные цели:

Подготовка к занятию по следующим вопросам:

1. Понятие и значение интеллектуальной собственности. Интеллектуальная деятельность и ее результаты.
2. Объекты интеллектуальной собственности.
3. Понятие, значение и система интеллектуальных прав.
4. Субъекты интеллектуальных прав (авторы, соавторы, правообладатели, наследники, др.).

5. Понятие и правовая природа исключительного права на охраняемые результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации. Принципы права интеллектуальной собственности

6. Распоряжение исключительным правом. Договор об отчуждении исключительного права. Переход исключительного права к другим лицам без договора. Лицензионный договор и его виды. Договор коммерческой концессии (договор франчайзинга).

7. Понятие, значение, функции и источники авторского права.

8. Объекты авторского права: виды, критерии охраноспособности; произведения, не являющиеся объектами авторского права.

9. Понятие и значение патентного права. Источники патентного права.

10. Объекты патентного права и их виды, условия патентоспособности. Непатентоспособные объекты. Способы использования объекта патентного права.

11. Субъекты патентного права (авторы; соавторы; заявители; правообладатели (патентообладатели); работодатели; наследники). Патентные поверенные.

5. ПЕРЕЧЕНЬ УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДЛЯ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ (МОДУЛЮ)

Одним из основных видов деятельности студента является **самостоятельная работа**, которая включает в себя изучение лекционного материала, учебников и учебных пособий, первоисточников, подготовку сообщений, выступления на групповых занятиях, выполнение заданий преподавателя.

В курсе «Гражданское право» значительная часть отводится на самостоятельную работу студентов, предполагающую:

✓ изучение и систематизацию официальных государственных документов законов, постановлений, указов, нормативно-инструкционных и справочных материалов с использованием информационно-поисковых систем «Консультант-плюс», глобальной сети «Интернет»;

✓ изучение учебной, научной и методической литературы, материалов периодических изданий с привлечением электронных средств официальной, статистической, периодической и научной информации;

✓ подготовку докладов, написание работ и эссе;

✓ участие в работе студенческих конференций, комплексных научных исследованиях.

Записи (конспекты) имеют первостепенное значение для самостоятельной работы студентов. Они помогают понять построение изучаемого материала, выделить основные положения, проследить их логику. Ведение записей способствует превращению чтения в активный процесс, мобилизует, наряду со зрительной и моторную память. Следует помнить: у студента, систематически ведущего записи, создается свой индивидуальный фонд подсобных материалов для быстрого повторения прочитанного, для мобилизации накопленных знаний. Особенно важны и полезны записи тогда, когда в них находят отражение мысли, возникшие при самостоятельной работе. Полноценные записи отражают не только содержание прочитанного, но и результат мыслительной деятельности студента.

В ходе самостоятельной работы, у студента выявляются способности применять полученные знания для решения задач, которые связаны с дальнейшей деятельностью выпускника.

Перечень литературы для организации самостоятельной работы:

1. Гражданское право. Практикум: учебное пособие / под ред. А.Н. Кузбагарова, Н.Д. Эриашвили. - 2-е изд., перераб. и доп. - М.: ЮНИТИ-ДАНА: Закон и право, 2013. - 319 с.: ил. - Библиогр. в кн. - ISBN 978-5-238-02351-9; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=447889>
2. Павлова, И.Ю. Гражданское право: особенная часть: учебное пособие / И.Ю. Павлова. - Москва: Юнити-Дана, 2015. - 135 с.: табл. - (Экзамен). - ISBN 978-5-238-01677-1; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=114984>
3. Актуальные проблемы гражданского права: учебное пособие / под ред. Н.М. Коршунова, Н.Д. Эриашвили, Ю.Н. Андреева. - 3-е издание. - Москва: Юнити-Дана, 2015. - 543 с. - Библиогр. в кн. - ISBN 978-5-238-02165-2; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=118562>
4. Абрамов, В.Ю. Полный курс гражданского права России: учебное пособие / В.Ю. Абрамов, Ю.В. Абрамов. - Москва: Статут, 2016. - Ч. 1. Общая часть. - 688 с. - Библиогр. в кн. - ISBN 978-5-8354-1239-6; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=453099>
5. Микрюков, В.А. Введение в гражданское право: учебное пособие для бакалавров / В.А. Микрюков, Г.А. Микрюкова. - Москва: Статут, 2016. - 127 с. - Библиогр. в кн. - ISBN 978-5-8354-1283-9; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=452701>
6. Российское гражданское право: учебник: в 2 т. / Московский государственный университет им. М.В. Ломоносова, Юридический факультет, Кафедра гражданского права; отв. ред. Е.А. Суханов. - 4-е изд., стереотип. - Москва: Статут, 2015. - Т. 2. Обязательственное право. - 1208 с. - Библиогр. в кн. - ISBN 978-5-8354-0592-3. - ISBN 978-5-8354-1001-9 (т. II); То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=452473>
7. Рассолова, Т.М. Гражданское право: учебник / Т.М. Рассолова. - Москва: Юнити-Дана, 2015. - 847 с. - (Dura lex, sed lex). - ISBN 978-5-238-01871-3; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=114802>

Содержание самостоятельной работы

№ п/п	Раздел дисциплины	Вопросы для самостоятельного изучения	Задания для самостоятельной работы
1	Общая часть гражданского права	1. Корпоративный договор. 2. Недействительность сделок, совершенных юридическими лицами. 3. Крупные сделки. 4. Сделки с заинтересованностью. 5. Органы управления юридических лиц. 6. Отдельные виды ценных бумаг. 7. Предприятие как имущественный комплекс.	1. Поиск и анализ дополнительной учебной литературы. 2. Составление конспекта дополнительной литературы с аргументацией собственной точки зрения.
2	Вещное право	1. Приватизация государственного и	1. Поиск и анализ дополнительной научной литературы.

		муниципальное имущество. 2. Владение и владельческая защита. 3. Отдельные виды ограниченных вещных прав. 4. Соотношение виндикации и реституции	2. Конспект научных статей и монографий.
3	Общая часть обязательственного права	1. Непоименованные договоры 2. Заключение договора в обязательном порядке и на торгах	1. Поиск и анализ дополнительной литературы.
4	Договорные обязательства по отчуждению имущества	1. Продажа имущественных прав? 2. Способы размещения заказа на поставку товара для публичных нужд. 3. Субъекты оптового и розничного рынка обращения электрической энергии. 4. Соотношение договора дарения и прощение долга.	1. Поиск и анализ дополнительной литературы. 2. Поиск и анализ нормативно-правовых актов и их конспект.
5	Договорные обязательства по передаче имущества в пользование	1. Права арендатора здания на земельный участок. 2. Виды лизинга. 3. Соотношение договора ссуды с арендой, займом и дарением.	1. Поиск и анализ дополнительной литературы. 2. Поиск и анализ нормативно-правовых актов и их конспект.
6	Внедоговорные и натуральные обязательства	Соотношение неосновательного обогащения с другими охранительными обязательствами	1. Поиск и анализ дополнительной литературы.
7	Наследственное право	1. Наследование по завещанию	1. Поиск и анализ дополнительной литературы. 2. Поиск и анализ нормативно-правовых актов и их конспект
8	Исключительные права	1. Авторское право 2. Смежные права 3. Патентное право	1. Поиск и анализ дополнительной литературы. 2. Поиск и анализ нормативно-

6. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ ЗНАНИЙ, ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Фонд оценочных средств для проведения текущего контроля знаний, промежуточной аттестации приведен в приложении.

7. ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНОЙ И ДОПОЛНИТЕЛЬНОЙ УЧЕБНОЙ ЛИТЕРАТУРЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Основная учебная литература:

1. Гражданское право: учебник: в 2 т. / под ред. Б.М. Гонгалю. - М.: Статут, 2016. - Т.1. - 511 с. [Электронный ресурс]. - URL: [//biblioclub.ru/index.php?page=book&id=453039](http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=453039)
2. Гражданское право: учебник: в 2 т. / под ред. Б.М. Гонгалю. - М.: Статут, 2016. - т. 2. - 528 с. [Электронный ресурс]. - URL: [//biblioclub.ru/index.php?page=book&id=453045](http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=453045)
3. Гражданское право: учебник / П.В. Алексей, Н.Д. Эриашвили, С.А. Борякова, Н.А. Волкова ; под ред. М.М. Рассолова. - 4-е изд., перераб. и доп. - М.: Юнити-Дана, 2015. - 917 с. - («Durablex, sedlex»). [Электронный ресурс]. - URL: [//biblioclub.ru/index.php?page=book&id=114526](http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=114526)
4. Микрюков, В.А. Введение в гражданское право: учебное пособие для бакалавров / В.А. Микрюков, Г.А. Микрюкова. - М.: Статут, 2016. - 127 с. [Электронный ресурс]. - URL: [//biblioclub.ru/index.php?page=book&id=452701](http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=452701)
5. Гражданское право: учебник: в 2-х ч. / А.В. Барков, Е.В. Вавилин, В.В. Голубцов и др.; под ред. Н.М. Коршунова, В.П. Камышанского, В.И. Иванова. - Москва: Юнити-Дана, 2015. - Ч. 1. - 543 с. - (Юриспруденция для бакалавров). - Библиогр. в кн. - ISBN 978-5-238-02112-6. - ISBN 978-5-238-02113-3 (ч. 1); То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=114701>
6. Гражданское право: учебник : в 2-х ч. / А.В. Барков, Е.В. Вавилин, В.В. Голубцов и др.; под ред. Н.М. Коршунова, В.П. Камышанского, В.И. Иванова. - Москва: Юнити-Дана, 2015. - Ч. 2. - 751 с. - (Юриспруденция для бакалавров). - Библиогр. в кн. - ISBN 978-5-238-02112-6. - ISBN 978-5-238-02114-0 (ч. 2); То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=114702>

Дополнительная литература

1. Гражданское право. Практикум: учебное пособие / под ред. А.Н. Кузбагарова, Н.Д. Эриашвили. - 2-е изд., перераб. и доп. - М.: ЮНИТИ-ДАНА: Закон и право, 2013. - 319 с.: ил. - Библиогр. в кн. - ISBN 978-5-238-02351-9; То же [Электронный ресурс]. - URL: [//biblioclub.ru/index.php?page=book&id=447889](http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=447889)
2. Павлова, И.Ю. Гражданское право: особенная часть: учебное пособие / И.Ю. Павлова. - Москва: Юнити-Дана, 2015. - 135 с.: табл. - (Экзамен). - ISBN 978-5-238-01677-1; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=114984>
3. Актуальные проблемы гражданского права: учебное пособие / под ред. Н.М. Коршунова, Н.Д. Эриашвили, Ю.Н. Андреева. - 3-е издание. - Москва: Юнити-Дана, 2015. - 543 с. - Библиогр. в кн. - ISBN 978-5-238-02165-2; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=118562>

4. Абрамов, В.Ю. Полный курс гражданского права России: учебное пособие / В.Ю. Абрамов, Ю.В. Абрамов. - Москва: Статут, 2016. - Ч. 1. Общая часть. - 688 с. - Библиогр. в кн. - ISBN 978-5-8354-1239-6; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=453099>
5. Микрюков, В.А. Введение в гражданское право: учебное пособие для бакалавров / В.А. Микрюков, Г.А. Микрюкова. - Москва: Статут, 2016. - 127 с. - Библиогр. в кн. - ISBN 978-5-8354-1283-9; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=452701>
6. Российское гражданское право: учебник: в 2 т. / Московский государственный университет им. М.В. Ломоносова, Юридический факультет, Кафедра гражданского права; отв. ред. Е.А. Суханов. - 4-е изд., стереотип. - Москва: Статут, 2015. - Т. 2. Обязательственное право. - 1208 с. - Библиогр. в кн. - ISBN 978-5-8354-0592-3. - ISBN 978-5-8354-1001-9 (т. II); То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=452473>
7. Рассолова, Т.М. Гражданское право: учебник / Т.М. Рассолова. - Москва: Юнити-Дана, 2015. - 847 с. - (Dura lex, sed lex). - ISBN 978-5-238-01871-3; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=114802>

8. ПЕРЕЧЕНЬ РЕСУРСОВ ИНФОРМАЦИОННО-ТЕЛЕКОММУНИКАЦИОННОЙ СЕТИ «ИНТЕРНЕТ», НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ:

Все обучающиеся университета обеспечены доступом к современным профессиональным базам данных и информационным справочным системам. Ежегодное обновление современных профессиональных баз данных и информационных справочных систем отражено в листе актуализации рабочей программы

Современные профессиональные базы данных:

1. Официальный сайт Российской газеты: <http://www.rg.ru/>
2. Официальный сайт Парламентской газеты: <http://www.pnp.ru/>
3. Официальный сайт Собрания законодательства Российской Федерации: <http://www.szrf.ru/>
4. Официальный сайт Президента Российской Федерации: <http://www.kremlin.ru/>
5. Официальный сайт Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации: <http://www.duma.gov.ru/>
6. Официальный сайт Правительства Российской Федерации: <http://government.ru/>
7. Официальный сайт Конституционного Суда Российской Федерации: <http://www.ksrf.ru/ru/Pages/default.aspx>
8. Официальный сайт Верховного Суда Российской Федерации: <http://www.supcourt.ru/>
9. Официальный сайт Генеральной прокуратуры Российской Федерации: <http://www.genproc.gov.ru/>
10. Электронные образовательные ресурсы, разработанные преподавателями и размещенные в ОС_MOODLE_ГГТУ - <http://dis.ggtu.ru/enrol/index.php?id=376>

Информационные справочные системы

1. Справочно-правовая система «Консультант плюс» - <http://base.consultant.ru>

9. ОПИСАНИЕ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ БАЗЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Очно-заочная форма обучения

Наименование дисциплины (модуля), практик в соответствии с учебным планом	Наименование специальных* помещений и помещений для самостоятельной работы	Оснащенность специальных помещений и помещений для самостоятельной работы	Перечень лицензионного программного обеспечения. Реквизиты подтверждающего документа
Гражданское право	142600, Московская область, г. Орехово-Зуево, ул. Ленина, д. 55 Учебный корпус № 12: Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа, практических занятий, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации, № 156	Переносной проектор, переносной экран, ноутбук, доска, необходимая аудиторная мебель	Предустановленная операционная система Windows 8.1 Single Language OEM-версия. Пакет офисных программ Microsoft Office Professional Plus 2010, лицензия Microsoft Open License № 62445663 от 23.09.2013 г. для ГОУ ВПО Московский государственный областной гуманитарный институт. Антивирусное программное обеспечение Kaspersky Endpoint Security для бизнеса - стандартный № лицензии 17E0-180817-150427-290-341. Пакет обучения работы с программными продуктами фирмы "1С", договор №41690-46 от 02.11.2011 г. с ООО "Софттехно".
	142600, Московская область, г. Орехово-Зуево, ул. Ленина, д. 55 Учебный корпус № 12: Аудитория для самостоятельной работы, оборудованная местами для индивидуальной работы студента в сети Internet, № 233	Необходимая аудиторная и лабораторная мебель, проекционный экран в лекционной аудитории, мультимедийный стационарный проектор. Учительский компьютер (1 шт.), ученический компьютер (14 шт.), выход в ЭИОС и Интернет	Операционная система Microsoft Windows 10 Home Genuine, лицензия Microsoft Open License № 87081199 от 20.08.2018 г. для Государственный гуманитарно-технологический университет. Обновление операционной системы до версии Microsoft Windows 10 Professional, лицензия Microsoft Open License № 87140326 от 05.09.2018 г. для Государственный гуманитарно-технологический

			<p>университет. Пакет офисных программ Microsoft Office Professional Plus 2016, лицензия Microsoft Open License № 87140326 от 05.09.2018 г. для Государственный гуманитарно-технологический университет. Антивирусное программное обеспечение Kaspersky Endpoint Security для бизнеса - стандартный № лицензии 17E0-180817-150427-290-341. Пакет обучения работы с программными продуктами фирмы "1С", договор № 41690-46 от 02.11.2011 г. с ООО "Софттехно". Автоматизированная система планирования и анализа эффективности инвестиционных проектов Project Expert 7 for Windows, лицензионное соглашение, регистрационный номер № 22318N с ООО "Эксперт Системс", сетевая версия на 13 мест.</p>
--	--	--	---

10. ОБУЧЕНИЕ ИНВАЛИДОВ И ЛИЦ С ОГРАНИЧЕННЫМИ ВОЗМОЖНОСТЯМИ ЗДОРОВЬЯ

При необходимости рабочая программа дисциплины может быть адаптирована для обеспечения образовательного процесса инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья. Для этого требуется заявление студента (его законного представителя) и заключение психолого-медико-педагогической комиссии (ПМПК).

Программа одобрена на заседании кафедры правовых дисциплин от 26.08.2021 года, протокол № __1__

Зав. Кафедрой правовых дисциплин



С.Н. Белясов

**Министерство образования Московской области
Государственное образовательное учреждение высшего образования
Московской области
«Государственный гуманитарно-технологический университет»
(ГГТУ)**

**ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ
ЗНАНИЙ,
ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ОБУЧАЮЩИХСЯ**

Направление подготовки 38.03.04 «Государственное и муниципальное управление»

Профиль подготовки
«Управление социально-экономическими системами»

Квалификация выпускника – бакалавр

Форма обучения очно-заочная

**г. Орехово-Зуево
2021 г.**

1. ИНДИКАТОРЫ ДОСТИЖЕНИЯ КМПЕТЕНЦИЙ

Код и наименование универсальной компетенции	Наименование индикатора достижения универсальной компетенции
ОПК-1 Способен обеспечивать приоритет прав и свобод человека; соблюдать нормы законодательства Российской Федерации и служебной этики в своей профессиональной деятельности	ОПК-1.1. Знает нормы законодательства Российской Федерации и служебной этики в профессиональной сфере ОПК-1.2. Умеет обеспечивать приоритет прав и свобод человека; ОПК-1.3. Владеет приемами обеспечения приоритета прав и свобод человека, соблюдает нормы служебной этики на основании законодательства Российской Федерации.
ОПК-3 Способен анализировать и применять нормы конституционного, административного и служебного права в профессиональной деятельности; использовать правоприменительную практику;	ОПК-3.1. Знает нормы конституционного, административного и служебного права ОПК-3.2. Умеет анализировать нормативно-правовые акты в профессиональной сфере ОПК-3.3. Владеет навыками использовать правоприменительную практику
ОПК-4 Способен разрабатывать проекты нормативных правовых актов в сфере профессиональной деятельности, осуществлять их правовую и антикоррупционную экспертизу, оценку регулирующего воздействия и последствий их применения	ОПК-4.1. Знает основы разработки проекты нормативно-правовых актов в сфере профессиональной деятельности ОПК-4.2. Умеет осуществляет правовую и антикоррупционную экспертизу, ОПК-4.3. Владеет навыками проводит оценку регулирующего воздействия и последствий применения правовой и антикоррупционной экспертизы

2 ОПИСАНИЕ ПОКАЗАТЕЛЕЙ И КРИТЕРИЕВ ОЦЕНИВАНИЯ КОМПЕТЕНЦИЙ НА РАЗЛИЧНЫХ ЭТАПАХ ИХ ФОРМИРОВАНИЯ, ОПИСАНИЕ ШКАЛ ОЦЕНИВАНИЯ

Оценка уровня освоения компетенций на разных этапах их формирования проводится на основе дифференцированного контроля каждого показателя компетенции в рамках оценочных средств, приведенных в ФОС.

Оценка «5», «4», «Зачтено» соответствует **повышенному** уровню усвоения компетенции согласно критериям оценивания, приведенных в таблице к соответствующему оценочному средству.

Оценка «3», «Зачтено» соответствует **базовому** уровню усвоения компетенции согласно критериям оценивания, приведенных в таблице к соответствующему оценочному средству.

Оценка «2», «не зачтено» соответствует показателю «компетенция не освоена»

№ п/п	Наименование оценочного средства	Краткая характеристика оценочного средства	Представление оценочного средства в фонде	Критерии оценивания
<i>Оценочные средства для проведения текущего контроля</i>				
1	Тест (показатель компетенции «Знание»)	Система стандартизированных заданий, позволяющая измерить уровень знаний и умений обучающегося.	Тестовые задания	Оценка «Отлично» выставляется за тест, в котором выполнено более 90% заданий. Оценка «Хорошо» выставляется за тест, в котором выполнено более 75 % заданий. Оценка «Удовлетворительно» выставляется за тест, в котором выполнено более 60 % заданий. Оценка «Неудовлетворительно» выставляется за тест, в котором выполнено менее 60 % заданий.
2	Реферат (показатель компетенции «Умение»)	Продукт самостоятельной работы обучающегося, представляющий собой краткое изложение в письменном виде полученных результатов теоретического анализа определенной научной (учебно-исследовательской) темы, где автор раскрывает суть исследуемой проблемы,	Тематика рефератов	Оценка «Отлично»: используется основная литература по проблеме, дано теоретическое обоснование актуальности темы, проведен анализ литературы, показано применение теоретических положений в профессиональной деятельности, работа корректно оформлена (орфография, стиль, цитаты, ссылки и т.д.). Изложение материала работы отличается логической последовательностью, наличием иллюстративно-аналитического материала

		<p>приводит различные точки зрения, а также собственные взгляды на нее.</p>	<p>(таблицы, диаграммы, схемы и т. д. – при необходимости), ссылок на литературные и нормативные источники.</p> <p>Оценка «Хорошо»: использована основная литература по теме (методическая и научная), дано теоретическое обоснование темы, раскрыто основное содержание темы, работа выполнена преимущественно самостоятельно, содержит проблемы применения теоретических положений в профессиональной деятельности. Изложение материала работы отличается логической последовательностью, наличием иллюстративно-аналитического материала (таблицы, диаграммы, схемы и т. д.- при необходимости), ссылок на литературные и нормативные источники. Имеются недостатки, не носящие принципиального характера, работа корректно оформлена.</p> <p>Оценка «Удовлетворительно» - библиография ограничена, нет должного анализа литературы по проблеме, тема работы раскрыта частично, работа выполнена в основном самостоятельно, содержит элементы анализа реальных проблем. Не все рассматриваемые вопросы изложены достаточно глубоко, есть нарушения логической последовательности.</p> <p>Оценка «Неудовлетворительно» - не раскрыта тема работы. Работа выполнена несамостоятельно, носит описательный характер, ее материал изложен</p>
--	--	---	---

				неграмотно, без логической последовательности, ссылок на литературные и нормативные источники
3	Тематическое собеседование (показатель компетенции «Владение»)	Специальная беседа преподавателя с обучающимся на темы, связанные с изучаемой дисциплиной, и рассчитанное на выяснение владения полученными знаниями обучающегося по определенной теме.	Вопросы для тематического собеседования	<p>Оценка «отлично» - программный материал глубоко и прочно усвоен, изложение материала последовательно, четко и логично, показано владение увязывать теорию с практикой, использовать в работе материалы различных научных и методических источников, правильно обосновывать принятое решение, а также демонстрируется владение разносторонними навыками и приемами выполнения практических задач.</p> <p>Оценка «хорошо» - материал, хорошо усвоен, изложен по существу, не допускаются существенные неточности в ответе на вопрос.</p> <p>Оценка «удовлетворительно» - усвоены знания только основного материала, допускаются неточности, недостаточно правильные формулировки, существуют нарушения логической последовательности в изложении программного материала.</p> <p>Оценка «неудовлетворительно» - демонстрируется незнание значительной части программного материала допускаются существенные ошибки.</p>
4	Проблемная ситуация (кейс) (показатель компетенции «Владение»)	Метод кейсов (<u>англ. Case method</u> , кейс-метод, метод конкретных ситуаций, метод ситуационного	Тексты правовых ситуаций	Оценка «Отлично» - дан конструктивный анализ рассматриваемой ситуации (конструктивный вариант реагирования) и приведено его качественное обоснование.

		анализа) — техника обучения, использующая описание реальных ситуаций. Обучающиеся должны исследовать ситуацию, разобраться в сути проблем, предложить возможные решения и выбрать лучшее из них.		<p>Оценка «Хорошо» - предложенный вариант реагирования направлен на достижение положительного эффекта. В предлагаемом решении нет достаточного обоснования.</p> <p>Оценка «Удовлетворительно» вариант разрешения ситуации нейтрального типа, это возможный, но не конструктивный вариант реагирования. Ситуация не станет хуже, но и не улучшится. Ответ не имеет обоснования или приведенное обоснование является не существенным.</p> <p>Оценка «Неудовлетворительно» выставляется, если вариант ответа отсутствует.</p>
<i>Оценочные средства для проведения промежуточной аттестации</i>				
1	Экзамен	Контрольное мероприятие, которое проводится по окончании изучения дисциплины в виде, предусмотренном учебным планом.	Вопросы к экзамену	<p>Оценка «Отлично»: знание теории вопроса, понятийно-терминологического аппарата дисциплины (состав и содержание понятий, их связей между собой, их систему); умение анализировать проблему, содержательно и стилистически грамотно излагать суть вопроса; глубоко понимать, осознавать материал; владение аналитическим способом изложения вопроса, научных идей; навыками аргументации и анализа фактов, событий, явлений, процессов в их взаимосвязи и диалектическом развитии.</p> <p>Оценка «Хорошо»: знание основных теоретических положений вопроса; умение анализировать явления, факты, действия в</p>

				<p>рамках вопроса; содержательно и стилистически грамотно излагать суть вопроса. Но имеет место недостаточная полнота по излагаемому вопросу.</p> <p>владение аналитическим способом изложения вопроса и навыками аргументации.</p> <p>Оценка «Удовлетворительно»:</p> <p>знание теории вопроса фрагментарно (неполнота изложения информации; оперирование понятиями на бытовом уровне); умение выделить главное, сформулировать выводы, показать связь в построении ответа не продемонстрировано;</p> <p>владение аналитическим способом изложения вопроса и владение навыками аргументации не продемонстрировано.</p> <p>Оценка «Неудовлетворительно»:</p> <p>знание понятийного аппарата, теории вопроса, не продемонстрировано;</p> <p>умение анализировать учебный материал не продемонстрировано;</p> <p>владение аналитическим способом изложения вопроса и владение навыками аргументации не продемонстрировано.</p>
--	--	--	--	--

3. Типовые контрольные задания и/или иные материалы для проведения текущего контроля знаний, промежуточной аттестации, необходимые для оценки знаний, умений, навыков и/или опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций в процессе освоения образовательной программы.

Текущий контроль

Вопросы для тематического собеседования

№ п/п	Наименование темы учебной дисциплины	Вопросы
----------	---	---------

1.	<p>Тема Гражданское право как отрасль права</p>	<p>8. Что является предметом гражданско-правового регулирования? 9. Какие черты характеризуют метод гражданско-правового регулирования общественных отношений? 10. Какова характеристика имущественных отношений, регулируемых гражданским правом? Регулируются ли имущественные отношения другими отраслями права? Каково их соотношение с гражданским правом? 11. В чем заключаются особенности личных неимущественных отношений? 12. Какова система гражданского права? 13. Каковы принципы гражданского права и их значение? 14. Какова система источников гражданского права? Какое значение имеют обычаи делового оборота? В каком соотношении находятся гражданское законодательство РФ и нормы международного права? Каково значение судебных актов? 15. Какова система Гражданского кодекса РФ и его действие во времени, пространстве и по кругу лиц?</p>
2.	<p>Тема Гражданское правоотношение. Осуществление и защита гражданских прав.</p>	<p>1. Как определить понятие гражданского правоотношения, в чем заключаются его основные особенности? 2. Каковы элементы гражданского правоотношения (субъекты, содержание, объекты)? 3. Чем абсолютные правоотношения отличаются от относительных, вещные от обязательственных? 4. Какие обстоятельства служат основанием возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений? 5. Что понимается под осуществлением гражданских прав и обязанностей? Каковы принципы (общие начала) и пределы осуществления гражданских прав? 6. Каково понятие защиты гражданских прав? Каковы способы защиты и общие правила их применения?</p>
3.	<p>Тема Граждане как субъекты гражданского права</p>	<p>8. Что такое правоспособность граждан, и каково ее содержание? Что понимается под правом граждан заниматься предпринимательской деятельностью? 9. Когда возникает и когда прекращается правоспособность граждан? Как понимать равенство и неотчуждаемость правоспособности? 10. Что такое дееспособность граждан, чем они отличается от правоспособности? 11. Каково содержание дееспособности малолетних и несовершеннолетних? Что такое эмансипация? 12. В каком порядке, и по каким основаниям может быть ограничена дееспособность гражданина? Каковы основания и порядок признания его недееспособным? Каковы последствия ограничения дееспособности и признания лица недееспособным? 13. Что такое место жительства гражданина? Каково его правовое значение? Какое значение имеет регистрация по месту жительства? 14. Когда и в каком порядке гражданин может быть признан безвестно отсутствующим и объявлен умершим? Какие юридические последствия при этом возникают?</p>

		15. Что такое несостоятельность (банкротство) гражданина? Каковы основания, порядок и последствия признания гражданина несостоятельным?
4	Тема Юридические лица	<p>1. Что такое юридическое лицо? В чем состоит отличие правоспособности и дееспособности юридических лиц от правоспособности и дееспособности граждан? Каким образом юридическое лицо реализует свою правоспособность? Каков гражданско-правовой статус филиалов и представительств юридического лица? Как классифицируются юридические лица? Как создаются юридические лица и как они прекращают свою деятельность? В чем особенности ликвидации юридического лица в связи с несостоятельностью (банкротством)?</p> <p>2. Правовое положение коммерческих организаций: что такое коммерческая организация? Каковы их организационно-правовые формы? Чем хозяйственные товарищества отличаются от хозяйственных обществ? Что такое производственный кооператив? Какими особенностями обладают унитарные предприятия? Каково правовое положение зависимых и дочерних обществ?</p> <p>3. Правовое положение некоммерческих организаций, какие организации являются некоммерческими? Каковы их организационно-правовые формы?</p>
5	Тема Объекты гражданских прав	<p>10. Что включается в понятие «объекты гражданских прав»? Какие их виды можно выделить?</p> <p>11. Что такое вещи как объекты гражданских прав? Какова классификация вещей в гражданском праве? В чем ее правовое значение?</p> <p>12. Что такое ценная бумага? Каковы отличительные признаки ценных бумаг? Каковы виды ценных бумаг?</p> <p>13. Что включается в понятие «нематериальное благо»? Чем они отличаются от других объектов гражданских прав? Какие нематериальные блага защищаются гражданским правом? Каковы основные способы защиты? Что такое «моральный вред», и при каких условиях он подлежит компенсации?</p>
6.	Тема Основания возникновения, изменения, прекращения гражданских правоотношений. Сделки.	<p>1. Что такое юридический факт, фактический состав? Как классифицируются юридические факты? Что такое юридические акты, и каковы их виды? При каких условиях могут повлечь за собой возникновение гражданских прав и обязанностей действия граждан и юридических лиц?</p> <p>2. Что такое «сделки», каково их значение и виды?</p> <p>3. Что такое «форма сделки»? Какие виды форм заключения сделки? В чем состоят правовые последствия нарушения формы сделки?</p> <p>4. Что такое государственная регистрация сделок? Когда и кем она совершается? Каково ее значение?</p> <p>5. Что такое недействительность сделки? Каковы критерии разграничения недействительных сделок на оспоримые и ничтожные? Каковы составы оспоримых и ничтожных сделок?</p> <p>6. Какие общие и специальные последствия могут иметь место при недействительности сделок?</p>
7.	Тема	10. Какова юридическая сущность представительства? В чем

	Представительство	<p>отличие представителя от посредника, посыльного, рукоприкладчика, душеприказчика?</p> <p>11. На основании каких юридических фактов возникает представительство?</p> <p>12. Что такое доверенность? Каковы реквизиты и форма доверенности?</p> <p>13. Имеют ли правовые последствия действия в чужом интересе от имени другого лица и без полномочий от него или с превышением полномочий?</p>
8.	Тема Сроки в гражданском праве. Исковая давность.	<p>1. Что такое срок? Как и для чего устанавливаются сроки?</p> <p>2. Какое значение имеет срок исковой давности? Какова его продолжительность?</p> <p>3. Когда начинается свое течение срок исковой давности? Каковы последствия его истечения?</p> <p>4. По каким правилам происходит приостановление, перерыв и восстановление срока исковой давности?</p> <p>5. На какие требования исковая давность не распространяется?</p>
9.	тема Понятие вещного права	<p>1. Понятие вещного права.</p> <p>2. Признаки вещного права.</p> <p>3. Виды вещных прав.</p> <p>4. Место вещных прав в системе гражданских прав.</p>
10.	Тема Общее понятие о праве собственности	<p>10. Что представляет собой собственность как социально-экономическая категория?</p> <p>11. Каково понятие и содержание права собственности? Как понимать абсолютный характер права собственности? В чем особенности права собственности как вещного права? В чем заключается «благо» и «бремя» собственности для собственника?</p> <p>12. Каковы субъекты права собственности и формы собственности в РФ?</p> <p>13. Каковы первоначальные и производные способы возникновения права собственности?</p> <p>14. Каковы способы и последствия прекращения права собственности?</p>
11.	Тема Право частной собственности	<p>1. Каковы субъекты права частной собственности? В каком смысле законодатель использует термин «частная форма собственности»?</p> <p>2. Каковы особенности права собственности граждан? Какие объекты могут принадлежать гражданам на праве собственности? Ограничены ли их количество и стоимость? Каковы особенности возникновения и прекращения права собственности граждан? В каких целях граждане могут использовать имущество, принадлежащее им на праве собственности?</p> <p>3. Какие юридические лица выступают в качестве субъектов права собственности? Каковы объекты их права? Как юридические лица приобретают имущество, принадлежащее им на праве собственности? Какие права на имущество, переданное в качестве вклада сохраняют (приобретают) учредители юридических лиц? Что такое «уставный (складочный) капитал (фонд)» и «чистые активы»? Какова судьба имущества юридических лиц после их ликвидации?</p>

12.	Тема Право публичной собственности	<p>1. Каковы субъекты и объекты права государственной собственности? Каковы особенности возникновения и прекращения права государственной собственности? Как осуществляется право государственной собственности?</p> <p>2. Каковы субъекты и объекты права муниципальной собственности? Каковы особенности возникновения и прекращения права муниципальной собственности? Как осуществляется право муниципальной собственности?</p> <p>3. Каков порядок и способы приватизации государственного и муниципального имущества?</p>
13.	Тема Право общей собственности	<p>1. Что понимается под правом общей собственности? Каковы виды права общей собственности?</p> <p>2. Что такое право общей долевой собственности, каковы основания ее возникновения? Каков порядок отчуждения доли, раздела, выдела доли участников общей собственности?</p> <p>3. Что понимается под правом общей совместной собственности, каковы основания ее возникновения и порядок осуществления?</p>
14.	Тема Вещные права лиц, не являющихся собственниками	<p>10. Что такое вещное право? Каковы виды вещных прав? В чем сходство и различие права собственности и вещных прав лиц, не являющихся собственниками?</p> <p>11. Каковы виды вещных прав лиц, не являющихся собственниками?</p> <p>12. Каково понятие и содержание права хозяйственного ведения и права оперативного управления? Каковы пределы осуществления этих прав и где они обозначены?</p>
15.	Тема Защита права собственности и иных вещных прав	<p>1. Что такое «защита права собственности»? От каких нарушений предусматривается защита права собственности, и какова система гражданско-правовых способов защиты права собственности и других вещных прав?</p> <p>2. Каково действие обязательно-правовых способов защиты?</p> <p>3. Каково действие вещно-правовых способов защиты?</p> <p>4. Что такое «виндикационный иск», каковы условия его предъявления и удовлетворения? Как решается вопрос о расчетах между незаконным владельцем и собственником?</p> <p>5. Что такое «негаторный иск», каковы условия его предъявления и удовлетворения?</p>
16.	Тема Понятие и виды обязательств	<p>8. Что понимается под обязательством в гражданском праве? Каковы основные особенности обязательства как гражданского правоотношения? В чем состоит отличие обязательственных и вещных правоотношений?</p> <p>9. Каковы основные элементы обязательственного правоотношения?</p> <p>10. Каковы виды обязательств? В чем заключается отличие договорных и внедоговорных обязательств? Какие обязательства называются денежными?</p> <p>11. Каковы основания возникновения обязательств?</p>
17.	Тема Субъекты обязательств	<p>1. Кто такой «субъект в обязательстве»? Чем он отличается от стороны обязательства?</p> <p>2. Что такое множественность лиц в обязательстве? Каковы разновидности множественности лиц? В чем различие между</p>

		<p>ними? В каких случаях они возникают?</p> <p>3. По каким правилам осуществляется перемена лица в обязательстве?</p> <p>4. Каково положение третьих лиц в обязательстве? В чем заключается сходство и различие между возложением принятия исполнения на третье лицо и уступкой права требования? Между возложением исполнения на третье лицо и переводом долга?</p>
18.	Тема Договор	<p>1. Что такое гражданско-правовой договор? В чем состоит его отличие от других юридических фактов? Как соотносятся между собой понятия «договор» и «сделка»; «договор» и «обязательство»?</p> <p>2. Что понимается под свободой договоров?</p> <p>3. Каково содержание договора? Каковы существенные условия договора?</p> <p>4. Что такое «толкование договора»? Кто его осуществляет и по каким правилам?</p> <p>5. Каковы виды договоров?</p> <p>6. Как заключаются договоры? Как они изменяются и расторгаются?</p>
19.	Тема Исполнение обязательств	<p>7. Что понимается под исполнением обязательств? Какое значение имеет исполнение обязательств?</p> <p>8. Что понимается под принципом исполнения обязательств, и каковы эти принципы?</p>
20.	Тема Обеспечение исполнения обязательств	<p>1. Что понимается под способами обеспечения исполнения обязательств? Каковы их виды?</p> <p>2. В чем обеспечительная сила неустойки и задатка? Каковы основания их появления? Каковы виды неустойки? Чем задаток отличается от аванса?</p> <p>3. В чем обеспечительная сила поручительства и банковской гарантии? В чем заключается сходство и различия между ними?</p> <p>4. В чем обеспечительная сила залога и удержания? Каковы основания залога? Каковы виды залога?</p>
21.	Тема Ответственность за нарушение обязательств	<p>1. Что такое гражданско-правовая ответственность и каковы ее особенности?</p> <p>2. Какие известны виды и формы гражданско-правовой ответственности?</p> <p>3. Что понимается под составом гражданского правонарушения? Каковы общие и специальные условия гражданско-правовой ответственности?</p> <p>4. Каковы размеры гражданско-правовой ответственности? Как влияет на размер ответственности должника вина кредитора?</p> <p>5. В каких случаях возможно снижение размера гражданско-правовой ответственности? Когда должник может быть освобожден от ответственности?</p>
22.	Тема Прекращение обязательств	<p>1. Что понимается под прекращением обязательств?</p> <p>2. Каковы основания (способы) прекращения обязательств?</p>
23.	Тема Договор купли-	<p>7. Понятие и значение договора купли-продажи. Виды</p>

	продажи. Общие положения.	<p>договора купли-продажи. Источники правового регулирования отношений купли-продажи.</p> <p>8. Стороны в договоре купли-продажи.</p> <p>9. Форма и существенные условия договора купли-продажи.</p> <p>10. Исполнение продавцом обязанности передать товар покупателю. Момент возникновения права собственности на товар у покупателя и момент перехода на него риска случайной гибели или повреждения товара.</p> <p>11. Количество, ассортимент и комплектность товара. Тара и упаковка.</p> <p>12. Качество товара. Срок службы, срок годности, гарантийный срок.</p> <p>Недостатки товара (существенные и обычные). Последствия продажи товара с недостатками.</p> <p>13. Купля-продажа товара, обремененного правами третьих лиц. Эвекция.</p> <p>8. Обязанность покупателя по оплате товара. Предварительная оплата, оплата в рассрочку, оплата в кредит.</p> <p>9. Прекращение договора купли-продажи.</p>
24.	Тема Розничная купля-продажа	<p>1. Понятие и элементы договора розничной купли-продажи. Отличия договора от обычной купли-продажи.</p> <p>2. Правовое регулирование розничной купли-продажи.</p> <p>3. Права и обязанности сторон по договору розничной купли-продажи.</p> <p>4. Разновидности розничной купли-продажи.</p> <p>5. Специфические способы защиты прав гражданина-потребителя.</p>
25.	Тема Договор поставки. Поставка товаров для государственных и муниципальных нужд.	<p>1. Понятие договора поставки. Отличия поставки от обычной купли-продажи розничной купли-продажи</p> <p>2. Правовое регулирование договора поставки. Особенности реализации принципа диспозитивности в поставочных отношениях.</p> <p>3. Порядок заключения договора поставки. Обязательное заключение договора поставки. Последствия уклонения от заключения договора.</p> <p>4. Недопоставка и ее правовые последствия.</p> <p>5. Односторонний отказ от договора. Расторжение договора поставки: порядок и правовые последствия.</p> <p>6. Понятие государственных и муниципальных нужд. Отличительные признаки поставки для государственных и муниципальных нужд как разновидности договора купли-продажи.</p> <p>7. Правовое регулирование поставки для государственных и муниципальных нужд. Размещение заказа: основания, способы. Участники отношений по размещению заказа для государственных и муниципальных нужд.</p> <p>8. Структура договорных связей при поставке для государственных нужд. Государственный (муниципальный) контракт на поставку товаров для государственных (муниципальных) нужд: понятие, стороны, заключение и исполнение.</p> <p>9. Правовые последствия неисполнения, ненадлежащего исполнения государственного (муниципального) контракта.</p>

26.	Тема Контрактация. Энергоснабжение	<p>1. Договор контрактации: понятие, отличительные признаки, особенности исполнения и ответственности за неисполнение договора контрактации.</p> <p>2. Понятие и место договора энергоснабжения в системе договоров о снабжении электроэнергией. Особенности правового регулирования.</p> <p>3. Субъекты оптового и розничного рынков обращения электроэнергии. Стороны договора энергоснабжения.</p> <p>4. Форма и порядок заключения договора энергоснабжения.</p> <p>5. Права и обязанности сторон.</p> <p>6. Ответственность сторон за ненадлежащее исполнение договора энергоснабжения. Перерыв подачи, ограничение и прекращение подачи электроэнергии.</p> <p>7. Расторжение договора энергоснабжения</p>
27.	Тема Продажа недвижимости, продажа предприятия	<p>1. Понятие, общая характеристика договора продажи недвижимости. Особенности предмета договора.</p> <p>2. Стороны договора. Ограничения в заключении договора для некоторых субъектов.</p> <p>3. Форма договора. Государственная регистрация перехода права собственности.</p> <p>4. Права покупателя на земельный участок при продаже расположенного на нем объекта недвижимости.</p> <p>5. Исполнение обязанностей сторонами. Передача недвижимости.</p> <p>6. Ответственность сторон по договору продажи недвижимости.</p> <p>7. Особенности предмета договора продажи предприятия.</p> <p>8. Форма договора. Порядок заключения договора.</p> <p>9. Особенности исполнения обязательства по продаже предприятия.</p> <p>10. Особенности расторжения, изменения и признания недействительным договора продажи предприятия.</p>
28.	Тема Мена. Дарение	<p>9. Договор мены: понятие, отграничение мены от смежных договоров (купля-продажа, бартерные сделки).</p> <p>10. Особенности содержания и исполнения договора мены.</p> <p>11. Понятие договора дарения. Безвозмездность как основной признак дарения. Предмет договора дарения.</p> <p>12. Форма и государственная регистрация договора дарения.</p> <p>13. Исполнение консенсуального договора дарения. Отказ от исполнения и отмена дарения.</p> <p>14. Пожертвование как разновидность дарения: понятие, отличительные признаки, основания отмены.</p>
29.	Тема Рента и пожизненное содержание с иждивением	<p>1. Понятие, общая характеристика, правовое регулирование договора ренты. Отграничение от смежных договоров (купля-продажа, дарение, мена).</p> <p>2. Существенные условия и форма договора ренты. Момент заключения договора ренты.</p> <p>3. Субъектный состав договора ренты. Гарантии соблюдения прав и законных интересов получателей ренты.</p> <p>4. Особенности заключения, исполнения и прекращения обязательства постоянной ренты; пожизненной ренты; пожизненного содержания с иждивением.</p>

30.	Тема Аренда (общие положения)	<p>1. Понятие, общая характеристика договора аренды. Правовое регулирование.</p> <p>2. Предмет договора. Субъектный состав.</p> <p>3. Форма, существенные и другие условия договора аренды.</p> <p>4. Содержание и исполнение договора. Правовые последствия неисполнения, ненадлежащего исполнения обязанностей сторонами.</p> <p>5. Основания и последствия прекращения арендного обязательства.</p>
31.	тема Прокат. Аренда транспортных средств	<p>1. Особенности проката как разновидности договора аренды: понятие, субъектный состав, форма, порядок заключения, исполнение. Правовое регулирование отношений по прокату.</p> <p>2. Аренда транспортных средств: понятие, отличительные признаки, правовое регулирование. Транспортное средство как объект аренды.</p> <p>3. Виды аренды транспортных средств. Права и обязанности сторон по договору аренды транспортных средств с экипажем и без экипажа.</p> <p>4. Прекращение договора. Ответственность за вред, причиненный третьим лицам транспортным средством во время аренды.</p>
32.	Тема Аренда зданий, сооружений, предприятий.	<p>1. Понятие и общая характеристика договора аренды здания или сооружения, Особенности предмета и объекта договора.</p> <p>2. Форма и государственная регистрация договора аренды зданий и сооружений. Существенные условия.</p> <p>3. Особенности исполнения договора аренды здания или сооружения. Права арендатора на земельный участок при аренде здания, сооружения.</p> <p>4. Понятие договора аренды предприятия, его предмет. Заключение и оформление договора аренды предприятия. Права кредиторов при передаче предприятия в аренду.</p> <p>5. Особенности содержания договора аренды предприятия. Исполнение и прекращение договора аренды предприятия. Судьба улучшений, произведенных арендатором предприятия.</p>
33.	Тема Финансовая аренда (лизинг)	<p>1. Понятие, отличительные признаки договора финансовой аренды. Правовое регулирование лизинговой деятельности.</p> <p>2. Стороны, предмет, форма и существенные условия договора лизинга.</p> <p>3. Содержание и исполнение договора финансовой аренды. Особенности ответственности лизингодателя за ненадлежащее исполнение обязанностей по договору.</p>
34.	Тема Договор безвозмездного пользования (ссуда)	<p>1. Понятие, общая характеристика договора ссуды. Отграничение от смежных договоров. Правовое регулирование.</p> <p>2. Объект и стороны договора ссуды.</p> <p>3. Содержание и исполнение договора.</p> <p>4. Основания и правовые последствия прекращения договора ссуды.</p>
35.	Тема Наем жилого помещения: понятие, разновидности	<p>1. Понятие и значение жилищной потребности. Право граждан на жилище.</p> <p>2. Договор найма жилого помещения как одна из правовых форм удовлетворения жилищной потребности. Виды</p>

		<p>договора найма.</p> <p>3. Жилое помещение как объект договора найма. Виды жилых фондов.</p> <p>4. Правовое регулирование отношений найма жилого помещения. Форма и существенные условия договора.</p> <p>5. Порядок заключения договоров коммерческого и социального найма жилого помещения.</p> <p>6. Содержание и исполнение договоров найма. Возможность третьих лиц пользоваться жилым помещением.</p> <p>7. Изменение и прекращение договоров найма жилого помещения.</p>
36.	Тема Договор подряда (общие положения)	<p>1. Понятие, общая характеристика договора подряда. Отграничение от смежных договоров (купля-продажа, трудовой договор, долевое участие в строительстве).</p> <p>2. Предмет и стороны договора подряда. Принцип генерального подряда.</p> <p>3. Форма, существенные и другие условия договора (цена, срок).</p> <p>4. Содержание и исполнение договора подряда. Распределение рисков случайной гибели, повреждения результат работы, материалов и оборудования.</p> <p>5. Правовые последствия ненадлежащего исполнения обязанностей сторонами. Прекращение договора подряда.</p>
37.	Тема Бытовой подряд	<p>1. Понятие, отличительные признаки бытового подряда. Особенности правового регулирования.</p> <p>2. Форма, порядок заключения договора.</p> <p>3. Содержание и исполнение договора бытового подряда. Правовые последствия неисполнения, ненадлежащего исполнения обязанностей подрядчика. Возможность распоряжения результатом работы.</p>
38.	Тема Строительный подряд	<p>1. Понятие и отличительные признаки договора строительного подряда. Предмет договора. Правовое регулирование.</p> <p>2. Форма и существенные условия строительного подряда. Публично-правовые предпосылки заключения договора.</p> <p>3. Стороны договора строительного подряда. Участие третьих лиц в исполнении обязательства (субподрядчик, инженер).</p> <p>4. Содержание договора подряда. Сдача-приемка объекта строительства: порядок, оформление. Консервация строительства.</p> <p>5. Ответственность сторон по договору строительного подряда. Основания и последствия расторжения договора.</p>
39.	Тема Подряд на выполнение проектных и изыскательских работ. Подрядные работы для государственных или муниципальных нужд.	<p>1. Понятие и признаки договора подряда на выполнение проектных и изыскательских работ.</p> <p>2. Предмет и стороны договора.</p> <p>3. Содержание и исполнение обязательства по выполнению проектных и изыскательских работ.</p> <p>4. Ответственность сторон за ненадлежащее исполнение обязательства.</p> <p>5. Государственный (муниципальный) контракт как основание для выполнения работ для государственных (муниципальных) нужд. Правовое регулирование.</p>

		<p>6. Заключение, содержание и исполнение государственного (муниципального) контракта на выполнение работ для государственных (муниципальных) нужд. Ответственность сторон за неисполнение, ненадлежащее исполнение обязательства.</p> <p>7. Изменение и расторжение государственного (муниципального) контракта.</p>
40.	Тема Договоры на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ	<p>1. Понятие договоров на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ (НИР и ОКР). Отличия от договора подряда.</p> <p>2. Особенности субъектного состава договоров. Понятие и виды научных организаций. Разрешенная предпринимательская деятельность научных организаций.</p> <p>3. Форма, предмет, цена и срок в договорах НИР и ОКР.</p> <p>4. Исполнение договора на выполнение научно-исследовательских работ. Ответственность за ненадлежащее исполнение договора.</p> <p>5. Исполнение договора на выполнение опытно-конструкторских и технологических работ. Ответственность за ненадлежащее исполнение договора.</p>
41.	Тема Договор возмездного оказания услуг	<p>1. Понятие и общая характеристика договора возмездного оказания услуг. Правовое регулирование. Понятие и виды услуг как объекта договорных обязательств.</p> <p>2. Стороны договора. Форма, существенные и другие условия договора.</p> <p>3. Содержание и исполнение договора. Правовые последствия ненадлежащего исполнения.</p> <p>4. Основания и последствия прекращения обязательства по возмездному оказанию услуг.</p>
42.	Тема Транспортные обязательства (общие положения)	<p>1. Отношения в сфере транспорта, их значение в экономике. Правовое регулирование отношений в сфере транспорта.</p> <p>2. Система транспортных обязательств: перевозка грузов, пассажиров, багажа; фрахтование (чартер); договор об организации перевозок и др.</p> <p>3. Субъекты транспортных обязательств.</p> <p>4. Обязательства, предшествующие перевозке грузов. Договор об организации перевозок.</p> <p>5. Обязательство по подаче транспортного средства. Заявка на подачу транспортного средства, ее правовая природа. Исполнение, ответственность за ненадлежащее исполнение обязательства по подаче транспортного средства.</p>
43.	Тема Договор перевозки грузов	<p>1. Понятие и общая характеристика договора перевозки грузов. Форма и порядок заключения. Перевозочные документы: виды, значение.</p> <p>2. Содержание и исполнение обязательства по перевозке грузов.</p> <p>3. Ответственность перевозчика, грузоотправителя и грузополучателя за ненадлежащее исполнение обязанностей.</p> <p>4. Претензии и иски к перевозчику в связи с ненадлежащим исполнением обязательства.</p>
44.	Тема	1. Понятие и виды договора перевозки пассажиров и

	<p>Договор перевозки пассажиров и багажа. Транспортная экспедиция.</p>	<p>багажа.</p> <p>2. Заключение и оформление договора перевозки пассажира и багажа.</p> <p>3. Права и обязанности сторон по договору перевозки пассажира и багажа.</p> <p>4. Ответственность сторон за ненадлежащее исполнение обязанностей. Необходимость соблюдения претензионного порядка.</p> <p>5. Понятие, общая характеристика и сфера применения договора транспортной экспедиции. Правовое регулирование</p> <p>6. Предмет, стороны, форма и порядок заключения договора транспортной экспедиции.</p> <p>7. Содержание и исполнение договора. Ответственность сторон за ненадлежащее исполнение обязанностей. Прекращение договора транспортной экспедиции.</p>
45.	<p>Тема Хранение</p>	<p>1. Понятие и основания возникновения обязательства хранения. Договор хранения: понятие, отграничение от смежных договоров.</p> <p>2. Стороны и предмет договора хранения. Хранение вещей с обезличением.</p> <p>3. Форма и существенные условия.</p> <p>4. Содержание и исполнение договора. Особенности ответственности хранителя за утрату, недостачу, повреждение сданных на хранение вещей.</p> <p>5. Специальные виды хранения: хранение на товарном складе; Хранение вещей в ломбарде; хранение вещей в гардеробах организаций; хранение ценностей в банке; хранение вещей в гостинице и в камерах хранения общего пользования транспортных организаций; секвестр.</p>
46.	<p>Тема Заем</p>	<p>1. Правовые формы кредитных отношений. Основания возникновения кредитных (заемных) отношений.</p> <p>2. Договор займа: понятие, общая характеристика. Отграничение от смежных договоров.</p> <p>3. Субъекты заемного обязательства.</p> <p>4. Форма договора займа и последствия ее несоблюдения.</p> <p>5. Содержание и исполнение договора займа. Последствия ненадлежащего исполнения обязанностей заемщиком.</p>
47.	<p>Тема Кредитный договор</p>	<p>1. Понятие, общая характеристика кредитного договора.</p> <p>2. Форма и порядок заключения.</p> <p>3. Содержание и исполнение кредитного обязательства.</p> <p>4. Ответственность за ненадлежащее исполнение обязанностей сторонами.</p>
48.	<p>Тема Финансирование под уступку денежного требования (факторинг)</p>	<p>1. Понятие и экономическое значение финансирования под уступку денежного требования (факторинга). Развитие института факторинга в зарубежном и российском праве.</p> <p>2. Договор финансирования под уступку: понятие, отличительные признаки.</p> <p>3. Стороны и предмет договора.</p> <p>4. Содержание и исполнение договора финансирования под уступку денежного требования. Права и обязанности должника.</p>
49.	<p>Тема Договор банковского</p>	<p>1. Понятие и отличительные признаки договора банковского вклада. Правовое регулирование. Виды вкладов.</p>

	вклада	<p>2. Стороны договора банковского вклада. Форма и порядок заключения. Документы, оформляющие заключение договора.</p> <p>3. Содержание и исполнение договора банковского вклада. Ответственность банка за ненадлежащее исполнение.</p>
50.	Тема Договор банковского счета	<p>1. Понятие, общая характеристика договора банковского счета. Виды счетов.</p> <p>2. Предмет и стороны договора банковского счета.</p> <p>3. Форма, существенные условия и порядок заключения договора.</p> <p>4. Права и обязанности сторон, их исполнение. Ответственность банка за неисполнение, ненадлежащее исполнение обязанностей.</p> <p>5. Основания и последствия прекращения договора банковского счета.</p>
51.	Тема Расчетные обязательства	<p>1. Понятие и виды расчетов в РФ. Специфика наличных расчетов в связи с осуществлением предпринимательской деятельности.</p> <p>2. Понятие расчетного правоотношения. Предмет и участники расчетных обязательств. Правовое регулирование.</p> <p>3. Формы безналичных расчетов: понятие, общая характеристика.</p> <p>4. Расчеты платежными поручениями: основание, субъекты, содержание.</p> <p>5. Расчеты по аккредитиву.</p> <p>6. Расчеты по инкассо.</p> <p>7. Расчеты чеками и с использованием банковских карт.</p>
52.	Тема Страхование (общие положения)	<p>1. Возникновение института страхования. Отличие страхования от самострахования и взаимного страхования.</p> <p>2. Понятие, значение и формы страхования. Правовое регулирование страховых правоотношений.</p> <p>3. Основные страховые термины: страховой интерес; страховой риск; страховой случай; страховая сумма; страховая премия; страховой взнос.</p> <p>4. Участники страховых отношений (страхователь, страховщик, выгодоприобретатель, застрахованное лицо, страховые агенты и брокеры).</p>
53.	Тема Имущественное страхование	<p>1. Понятие, общая характеристика договора имущественного страхования. Форма и порядок заключения. Страховой полис.</p> <p>2. Содержание и исполнение договора имущественного страхования. Суброгация. Основания отказа в выплате страхового возмещения.</p> <p>3. Особенности отдельных видов имущественного страхования.</p> <p>4. Перестрахование: понятие, значение.</p>
54.	Тема Личное страхование. Обязательное страхование.	<p>1. Понятие, общая характеристика договора личного страхования. Виды личного страхования.</p> <p>2. Особенности заключения и исполнения договора личного страхования. Страховое обеспечение.</p> <p>3. Обязательное страхование: понятие, отличительные признаки, виды. Обязательное государственное страхование.</p>
55.	Тема	<p>1. Договор поручения как одна из правовых форм</p>

	Поручение	<p>посредничества.</p> <p>2. Понятие и конститутивные признаки договора поручения. Отличие от смежных договоров (трудовой договор, транспортная экспедиция).</p> <p>3. Предмет и стороны договора поручения.</p> <p>4. Содержание и исполнение договора поручения. Возможность передоверия при исполнении поручения.</p> <p>5. Основания и последствия прекращения договора.</p>
56.	Тема Договор комиссии. Агентирование.	<p>1. Понятие и сфера применения договора комиссии. Отличие от договора поручения.</p> <p>2. Предмет и стороны договора.</p> <p>3. Форма и порядок заключения договора комиссии.</p> <p>4. Содержание и исполнение договора. Правовые последствия ненадлежащего исполнения обязанностей сторонами.</p> <p>5. Прекращение договора комиссии: основания, последствия.</p> <p>6. Понятие и сфера применения агентского договора. Отличия от других посреднических сделок. Правовое регулирование.</p> <p>7. Содержание и исполнение агентского договора.</p> <p>8. Основания прекращения.</p>
57.	Тема Доверительное управление имуществом	<p>1. Доверительное управление имуществом: возникновение института, отличия от сходных отношений.</p> <p>2. Основания возникновения обязательства по доверительному управлению имуществом. Понятие и отличительные признаки договора доверительного управления.</p> <p>3. Предмет и объект доверительного управления. Участники обязательства по доверительному управлению имуществом.</p> <p>4. Форма и существенные условия договора.</p> <p>5. Содержание и исполнение обязательства по доверительному управлению.</p> <p>6. Ответственность доверительного управляющего за ненадлежащее исполнение обязанностей. Основания прекращения договора.</p>
58.	Тема Простое товарищество и другие договоры о совместной деятельности	<p>1. Понятие, отличительные признаки договора простого товарищества. Отграничение от смежных договоров (долевое участие в строительстве, договоры о создании юридического лица).</p> <p>2. Предмет и существенные условия договора. Правовой режим имущества простого товарищества.</p> <p>3. Управление делами и ведение дел товарищами. Права и обязанности товарищей.</p> <p>4. Ответственность товарищей во внутренних и внешних отношениях. Прекращение договора.</p>
59.	Тема Обязательства из односторонних действий (публичное обещание награды, публичный конкурс,	<p>6. Понятие и общая характеристика обязательств из односторонних действий.</p> <p>7. Публичное обещание награды и публичный конкурс.</p> <p>8. Обязательства из действий в чужом интересе без поручения: понятие и виды. Условия возникновения обязательства.</p>

	действия в чужом интересе без поручения). Натуральные обязательства.	9. Содержание и исполнение обязательств из действий в чужом интересе без поручения. 10. Понятие и виды натуральных обязательств. Обязательства из проведения игр и пари. Биржевые и иные срочные сделки.
60.	Тема Обязательства вследствие причинения вреда (общие положения).	1. Обязательства вследствие причинения вреда как разновидность охранительных обязательств: понятие, функции, сфера применения. Соотношение с обязательствами, возникающими при нарушении договоров. 2. Элементы обязательства вследствие причинения вреда (деликтного обязательства): объект, стороны, содержание. 3. Основание и условия возникновения деликтной ответственности. Принцип генерального деликта. 4. Способы и размер возмещения вреда. Влияние вины потерпевшего и имущественного положения причинителя на размер возмещения.
61.	Тема Особенности возмещения вреда, причиненного несовершеннолетними, недееспособными лицами, публичной властью.	1. Понятие и субъекты обязательств из причинения вреда публичной властью. 2. Условия ответственности за вред, причиненный публичной властью. 3. Ответственность за вред, причиненный незаконными действиями правоохранительных и судебных органов. 4. Ответственность за вред, причиненный малолетними и несовершеннолетними в возрасте от 14 до 18 лет. 5. Ответственность за вред, причиненный недееспособным гражданином, а также гражданином, не способным понимать значение своих действий.
62.	Тема Возмещение вреда, причиненного источником повышенной опасности. Обязательства из причинения вреда недостатками товаров, работ и услуг.	1. Понятие источника повышенной опасности в законодательстве и науке гражданского права. 2. Владелец источника повышенной опасности как лицо, обязанное возмещать вред. 3. Субъективные основания ответственности за вред, причиненный источником повышенной опасности. Основания освобождения владельца от ответственности за причинение вреда. 4. Особенности ответственности за вред, причиненный недостатками товаров, работ и услуг.
63.	Тема Особенности возмещения вреда, причиненного жизни и здоровью. Компенсация морального вреда.	1. Понятие и содержание обязательств из причинения вреда жизни и здоровью граждан. 2. Возмещение утраченного потерпевшим заработка и иного дохода: основания, размер. Возмещение дополнительных расходов и морального вреда. 3. Возмещение вреда, причиненного смертью кормильца: основание, субъекты, размер возмещения.
64.	Тема Обязательства вследствие неосновательного обогащения: понятие, содержание, соотношение с другими охранительными обязательствами.	1. Понятие и виды обязательств из неосновательного обогащения. 2. Соотношение с другими охранительными обязательствами (требование о возврате имущества из чужого незаконного владения; о возврате полученного по недействительной сделке; требования о возмещении вреда). 3. Содержание и исполнение обязательства из неосновательного обогащения. Ответственность неосновательно обогатившегося лица за повреждение,

		уничтожение чужого имущества 4. Имущество, не подлежащее возврату в качестве неосновательного обогащения.
65.	Тема Понятие, значение и основные институты наследственного права	1. Понятие и значение наследования. Наследственное правопреемство. Наследование и наследство. 2. Принципы и источники наследственного права. 3. Основные институты наследственного права: открытие наследства; время и место открытия наследства; субъекты наследования; недостойные наследники. 4. Наследственная масса. Особенности наследования отдельных видов имущества. Выморочное имущество.
66.	Тема Наследование по завещанию и по закону. Принятие наследства и отказ от наследства.	1. Понятие и значение завещания. Свобода завещания. Тайна завещания. 2. Содержание завещания. Завещательный отказ. Завещательное возложение. Толкование и исполнение завещания. 3. Форма и порядок совершения завещания. Виды завещаний. Изменение и отмена завещания. Недействительность завещания. 4. Понятие и значение наследования по закону. Обязательная доля в наследстве. 5. Условия наследования по закону. Очереди наследников по закону. 6. Срок и способы принятия наследства. Наследственная трансмиссия. 7. Способы отказа от наследства. Приращение наследственных долей. 8. Меры охраны наследственного имущества. Раздел наследственного имущества.
67.	Тема Общие положения о праве интеллектуальной собственности (интеллектуальных правах).	1. Понятие и значение интеллектуальной собственности. Интеллектуальная деятельность и ее результаты. 2. Объекты интеллектуальной собственности. 3. Понятие, значение и система интеллектуальных прав. 4. Субъекты интеллектуальных прав (авторы, соавторы, правообладатели, наследники, др.). 5. Понятие и правовая природа исключительного права на охраняемые результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации. Принципы права интеллектуальной собственности 6. Распоряжение исключительным правом. Договор об отчуждении исключительного права. Переход исключительного права к другим лицам без договора. Лицензионный договор и его виды. Договор коммерческой концессии (договор франчайзинга). 7. Охрана и защита интеллектуальных прав. Ответственность за нарушение интеллектуальных прав.
68.	Тема Авторское право: понятие, значение, функции, источники, объекты, субъекты.	1. Понятие, значение, функции и источники авторского права. 2. Объекты авторского права: виды, критерии охраноспособности; произведения, не являющиеся объектами авторского права. 3. Субъекты авторского права (авторы, соавторы, правопреемники, авторы производных произведений;

		<p>субъекты авторского права на служебные произведения).</p> <p>4. Сроки и сфера действия авторского права. Переход произведения в общественное достояние.</p> <p>5. Авторские права (личные неимущественные права автора, исключительное авторское право и иные авторские права). Ограничения авторских прав.</p> <p>6. Договор об отчуждении исключительного права на произведение. Лицензионный договор (виды, существенные условия, форма). Договор авторского заказа.</p> <p>7. Защита авторских прав: Гражданско-правовая защита авторских прав. Административная и уголовная ответственность за нарушение авторских прав.</p>
69.	Тема Права, смежные с авторскими (смежные права).	<p>1. Понятие и функции прав, смежных с авторскими (смежных прав).</p> <p>2. Объекты и субъекты смежных прав.</p> <p>3. Возникновение, срок и сфера действия смежных прав.</p> <p>4. Исключительное смежное право и способы его использования. Личные неимущественные смежные права.</p> <p>5. Защита смежных прав.</p>
70.	Тема Патентное право: понятие, значение, источники, объекты, субъекты.	<p>1. Понятие и значение патентного права. Источники патентного права.</p> <p>2. Объекты патентного права и их виды, условия патентоспособности. Непатентоспособные объекты. Способы использования объекта патентного права.</p> <p>3. Субъекты патентного права (авторы; соавторы; заявители; правообладатели (патентообладатели); работодатели; наследники). Патентные поверенные.</p> <p>4. Личные неимущественные права автора изобретения, полезной модели, промышленного образца (право авторства; право на получение патента). Право автора на вознаграждение.</p> <p>5. Исключительное право патентообладателя. Срок и сфера действия исключительного права. Распоряжение исключительным правом патентообладателя (договоры, опосредующие распоряжение, наследование патентных прав)</p> <p>6. Оформление патентных прав: Заявка на выдачу патента. Приоритет и его дата. Экспертиза заявки. Опубликование патентных заявок. Временная правовая охрана изобретения. Регистрация объекта патентных прав и выдача патента.</p> <p>7. Прекращение и восстановление действия патента.</p> <p>8. Защита патентных прав. Административный и судебный порядок защиты патентных прав.</p>
71.	Тема Права на иные результаты интеллектуальной деятельности	<p>1. Топология интегральной микросхемы: понятие, признаки, виды, государственная регистрация. Субъекты и содержание интеллектуальных прав на топологию интегральной микросхемы. Распоряжение исключительным правом на топологию интегральной микросхемы.</p> <p>2. Интеллектуальные права на селекционные достижения: субъекты и объекты интеллектуальных прав. Условия охраноспособности селекционного достижения, патент. Распоряжение исключительным правом на селекционное достижение.</p> <p>3. Понятие и признаки секрета производства (ноу-хау).</p>

		<p>Обладатель секрета производства (ноу-хау). Содержание исключительного права на секрет производства (ноу-хау) и распоряжение им.</p> <p>4. Исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности, которые входят в состав единой технологии, и право на использование этих результатов (обладатели права, отчуждение и защита права на технологию).</p>
72.	<p>Тема Права на средства индивидуализации юридических лиц, товаров, работ, услуг и предприятий.</p>	<p>1. Понятие и система средств индивидуализации юридических лиц, товаров, работ, услуг и предприятий.</p> <p>2. Понятие, виды товарных знаков (знаков обслуживания), их отличие от иных обозначений. Исключительное право на товарный знак (знак обслуживания): понятие, возникновение, срок и сфера действия, субъекты. Регистрация, использование и распоряжение исключительным правом на товарный знак.</p> <p>3. Наименование места происхождения товара: понятие, признаки и государственная регистрация, использование. Обладатели и содержание исключительного права на наименование места происхождения товара</p> <p>4. Понятие и виды фирменного наименования, соотношение с коммерческим обозначением, их использование.</p> <p>5. Защита прав на средства индивидуализации.</p>

ОПК-1.3. Владеет приемами обеспечения приоритета прав и свобод человека, соблюдает нормы служебной этики на основании законодательства Российской Федерации.

ОПК-3.3. Владеет навыками использовать правоприменительную практику

ОПК-4.3. Владеет навыками проводит оценку регулирующего воздействия и последствий применения правовой и антикоррупционной экспертизы

Тестовые задания

1. Гражданское право - это совокупность правовых норм, регулирующих:

А) имущественные отношения между участниками гражданского оборота, основанные на равенстве сторон, их независимости и имущественной самостоятельности в целях осуществления ими своих гражданских прав, интересов и потребностей;

Б) личные неимущественные отношения между участниками гражданского оборота, основанные на равенстве сторон, их независимости и имущественной самостоятельности в целях осуществления ими своих гражданских прав, интересов и потребностей;

В) все указанное в п. А и Б.

2. Принципы гражданского права - это:

А) основные нормы, на которые опирается право;

Б) основополагающие начала, на которые опирается гражданское право и которые в силу закрепления их в законодательстве имеют обязательный характер;

В) основополагающие начала, установленные Гражданским кодексом РФ, на которые опирается гражданское право.

3. Принципами гражданского права являются:

А) принцип равенства участников гражданских правоотношений, принцип неприкосновенности собственности, принцип свободы договора;

Б) принцип недопустимости произвольного вмешательства в частные дела, принцип диспозитивности в приобретении, осуществлении и защите гражданских прав;

В) принцип запрета злоупотребления правом, принцип всемерной охраны гражданских прав;

Г) все указанные в п. А, В.

4. Принцип равенства участников гражданских правоотношений обеспечивает:

А) юридическое равенство всех участников гражданских правоотношений, в которых ни одна из сторон не обладает принудительной властью над другой;

Б) равенство всех участников гражданских правоотношений.

5. Принцип неприкосновенности собственности означает обеспечение возможности:

А) арендатору использовать арендованное им имущество;

Б) собственнику использовать свое имущество по своему усмотрению и в своих интересах;

В) собственнику использовать часть своего имущества в своих интересах.

6. Принцип свободы договора обеспечивает:

А) свободу каждого участника гражданских правоотношений в выборе той или иной формы договорных отношений;

Б) свободу некоторых участников гражданских правоотношений;

В) свободу каждого участника правовых отношений в выборе той или иной формы заключения сделок.

7. Личные неимущественные отношения, связанные с имущественными, - это отношения по созданию и использованию:

А) результатов интеллектуальной деятельности;

Б) средств индивидуализации товаров и производителей;

В) все указанные в п. А и Б.

8. Личные неимущественные отношения, не связанные с имущественными, - отношения по поводу таких нематериальных благ, как:

А) жизнь и здоровье человека;

Б) имя, честь и достоинство, неприкосновенность частной жизни, жилища и др.;

В) все указанные в п. А и Б.

9. Нематериальные блага:

А) неотделимы от человека и не могут передаваться другим лицам;

Б) отделимы от человека и не могут передаваться другим лицам;

В) неотделимы от человека и могут передаваться другим лицам.

10. Гражданско-правовые нормативные акты по общему правилу:

А) имеют обратную силу;

Б) не имеют обратной силы и распространяются на отношения, возникшие после их введения в действие.

11. Действие закона:

А) не может распространяться на отношения, возникшие до введения его в действие в случае, когда это прямо предусмотрено законом;

Б) может распространяться на отношения, возникшие до введения его в действие в случае, когда это предусмотрено подзаконным нормативным актом;

В) может распространяться на отношения, возникшие до введения его в действие в случае, когда это прямо предусмотрено законом.

12. Территория Российской Федерации определяется как:

А) сухопутная граница, определяемая по характерным точкам, линиям рельефа;

Б) по внешней границе территориального моря (прибрежные морские воды шириной 12 морских миль);

В) по середине главного фарватера;

Г) все указанное в п. А-В.

13. Гражданское законодательство распространяется на:

А) российских граждан;

Б) юридические лица и публично-правовые образования (Российская Федерация, субъекты РФ и муниципальные образования);

В) все указанное в п. А и Б.

14. Аналогия закона представляет собой применение к отношениям, которые не урегулированы законодательством или договором:

А) норм гражданского права, регулирующих сходные отношения;

Б) норм административного права, регулирующих сходные отношения;

В) правовых норм.

15. Условиями применения аналогии закона являются:

А) отсутствие регламентации данных отношений законодательством;

Б) отсутствие соглашения между сторонами по данному вопросу;

В) отсутствие обычаев делового оборота, которые могли быть применены к данным отношениям;

Г) отсутствуют противоречия между применяемой нормой права и существом отношения, подлежащего урегулированию;

Д) все указанное в п. А-Г.

16. Гражданские правоотношения - это урегулированные нормами гражданского права:

А) имущественные отношения между управомоченным и обязанным лицами;

Б) личные неимущественные отношения между управомоченным и обязанным лицами;

В) все указанное в п. А и Б.

17. Гражданские правоотношения включают:

А) основания возникновения, изменения и прекращения;

Б) субъектный состав, права и обязанности субъектов;

В) объекты;

Г) все указанное в п. А-В.

18. Субъективное право - это:

А) мера возможного поведения субъекта гражданских правоотношений;

Б) способность лица быть участником гражданских правоотношений;

В) мера должного поведения субъекта правоотношений.

19. Субъективное право состоит из правомочий:

А) требования - возможности требовать от обязанного исполнения его обязанностей;

Б) на собственные действия - возможности самостоятельно осуществлять действия;

В) на защиту - возможности использовать механизм защиты нарушенного права;

Г) все указанное в п. А-В.

20. Субъективная обязанность - это:

А) мера поведения субъекта;

Б) мера должного поведения субъекта гражданских правоотношений.

21. Объектом является:

А) то, по поводу чего возникает правоотношение между субъектами, т.е объектами являются материальные и идеальные блага;

Б) любая вещь, используемая в гражданско-правовом обороте.

22. Объектами являются:

А) вещи, имущество, имущественные права;

Б) работы, услуги; результаты интеллектуальной деятельности;

В) нематериальные блага; информация;

Г) все указанное в п. А-В.

23. Способы защиты гражданских прав являются:

А) признание права - устранение всяких сомнений в принадлежности права конкретному лицу; восстановление положения, существовавшего до нарушения права;

Б) признание оспоримой сделки недействительной и применения последствий ее недействительности, применения последствий недействительности ничтожной сделки; признание акта государственного органа или органа местного самоуправления недействительным;

В) самозащита права; присуждение к исполнению обязанности в натуре; возмещение убытков, по соглашению сторон или по решению суда; взыскание неустойки;

Г) компенсация морального вреда; прекращение или изменение правоотношения; неприменение судом акта государственного органа или органа местного самоуправления, противоречащего закону; иные способы, предусмотренные законом;

Д) все указанное в п. А-Г.

24. Правоспособность -

А) возможность;

Б) способность иметь гражданские права и нести обязанности.

25. Правоспособность возникает у каждого гражданина:

А) с рождения;

Б) с достижения совершеннолетия;

В) по его волеизъявлению.

26. Правоспособность прекращается у каждого гражданина:

А) по уходу на пенсию;

Б) со смертью;

В) с инвалидностью.

27. Содержание правоспособности составляют:

А) сами права;

Б) не сами права, а возможность их иметь.

28. Граждане могут:

А) иметь имущество на праве собственности; наследовать и завещать имущество; заниматься предпринимательской и любой иной не запрещенной законом деятельностью;

Б) создавать юридические лица самостоятельно или совместно с другими гражданами и юридическими лицами; совершать любые не противоречащие закону сделки и участвовать в обязательствах; выбирать место жительства;

В) иметь права авторов произведений науки, литературы и искусства, изобретений и иных охраняемых законом результатов интеллектуальной деятельности; иметь иные имущественные и личные неимущественные права;

Г) все указанное в п. А-В.

29. Дееспособность - это способность гражданина:

А) приобретать гражданские права;

Б) своими действиями приобретать и осуществлять гражданские права, а также создавать и исполнять обязанности;

В) своими действиями создавать и исполнять обязанности.

30. Дееспособность по общему правилу приобретается с момента:

А) достижения совершеннолетия (18 лет);

Б) достижения 16 лет;

В) достижения 14 лет.

31. Исключением более раннего приобретения дееспособности является:

А) вступление в брак раньше 18 лет;

Б) при эмансипации - с 16 лет;

В) все указанное в п. А и Б.

32. Предпринимательской деятельностью признается:

А) деятельность государственных органов и органов местного самоуправления;

Б) самостоятельная деятельность, осуществляемая на свой риск, направленная на систематическое получение прибыли от пользования имуществом, выполнения работ, оказания услуг или продажи товаров;

В) деятельность, осуществляемая дееспособным лицом в целях единовременного получения прибыли.

33. Общим требованием для права заниматься предпринимательством является:

- А) достижение 18 лет (при согласии родителей - с 14 лет);
- Б) государственная регистрация в качестве индивидуального предпринимателя;
- В) все указанное в п. А и Б.

34. Несостоятельностью (банкротством) является:

А) признанная судом неспособность должника удовлетворить требования кредиторов;

Б) признанная арбитражным судом неспособность должника частично удовлетворить требования кредиторов по денежным обязательствам и (или) исполнить обязанность по уплате обязательных платежей;

В) признанная арбитражным судом неспособность должника в полном объеме удовлетворить требования кредиторов по денежным обязательствам и (или) исполнить обязанность по уплате обязательных платежей.

35. Безвестное отсутствие гражданина - это:

А) удостоверенный судом факт короткого отсутствия в месте его жительства;

Б) удостоверенный судом факт длительного отсутствия в месте его жительства, при отсутствии каких-либо сведений о его месте пребывания.

36. Безвестное отсутствие гражданина устанавливается:

А) судом, по заявлению заинтересованных лиц;

Б) при отсутствии в месте жительства более года сведений о его месте пребывания;

В) все указанное в п. А и Б.

37. Началом течения срока при безвестном отсутствии является:

А) день получения последних сведений об отсутствующем;

Б) месяц получения последних сведений об отсутствующем;

В) год получения последних сведений об отсутствующем.

38. Гражданин по общему правилу признается безвестно отсутствующим, если в месте жительства гражданина нет сведений о его пребывании в течение:

А) 2 лет;

Б) 3 лет;

В) 5 лет;

Г) 6 месяцев - пропал при обстоятельствах, угрожавших смертью или дающих основание предполагать его гибель (находился на потерпевшем катастрофу самолете);

Д) по истечении 2 лет со дня окончания военных действий - если гражданин (военный или иное лицо) пропал в связи с военными действиями;

Е) все указанное в п. А, Г и Д;

Ж) все указанное в п. В-Д.

39. Днем смерти считается день:

А) подачи в суд заявления об объявлении гражданина умершим;

Б) вступления в законную силу решения суда об объявлении лица умершим.

40. Юридическое лицо - это организация, которая имеет:

А) в собственности обособленное имущество и отвечает по своим обязательствам этим имуществом, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде;

Б) в хозяйственном ведении обособленное имущество и отвечает по своим обязательствам этим имуществом, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде;

В) в оперативном управлении обособленное имущество и отвечает по своим обязательствам этим имуществом, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде;

- Г) все указанное в п. А-В.
41. Реорганизация юридического лица осуществляется в форме:
- А) слияния нескольких юридических лиц в одно или присоединения одного юридического лица к другому (или другим);
 - Б) выделения одного юридического лица из состава другого или преобразования организационно-правовой формы юридического лица;
 - В) все указанное в п. А и Б.
42. Прекращение деятельности юридического лица осуществляется путем:
- А) реорганизации;
 - Б) ликвидации;
 - В) все указанное в п. А и Б.
43. Ликвидация - это прекращение юридического лица:
- А) с переходом его прав и обязанностей другому лицу;
 - Б) без перехода его прав и обязанностей в порядке правопреемства другому лицу.
44. Юридическое лицо признается коммерческим, если в качестве основной цели его деятельности:
- А) является извлечение прибыли;
 - Б) не является извлечение прибыли;
 - В) может явиться извлечение прибыли.
45. В случае, если извлечение прибыли и ее распределение между участниками не является основной целью деятельности юридического лица, оно признается:
- А) коммерческим;
 - Б) благотворительным;
 - В) некоммерческим.
46. Некоммерческая организация вправе осуществлять предпринимательскую деятельность при условии, что это:
- А) может служить достижению поставленных перед ней целей;
 - Б) служит достижению поставленных перед ней целей и соответствует этим целям по характеру;
 - В) соответствует по характеру поставленным целям.
47. Коммерческими организациями являются:
- А) хозяйственные товарищества и общества, производственные кооперативы;
 - Б) государственные и муниципальные предприятия;
 - В) все указанное в п. А и Б.
48. Некоммерческими организациями являются:
- А) потребительский кооператив, общественные и религиозные организации (объединения);
 - Б) учреждения и благотворительные и иные фонды;
 - В) все указанное в п. А и Б.
49. Общество с ограниченной ответственностью - это:
- А) общество, учрежденное одним или несколькими лицами, уставный капитал которого разделен на доли и участники которого несут риск убытков, связанных с деятельностью общества в пределах стоимости внесенных ими вкладов;
 - Б) общество, уставный капитал которого разделен на определенное число акций и участники акционерного общества (акционеры) не отвечают по его обязательствам и несут риск убытков, связанных с деятельностью общества, в пределах стоимости принадлежащих им акций;
 - В) добровольное объединение граждан на основе членства для совместной производственной или иной хозяйственной деятельности, основанной на их личном трудовом и ином участии и объединении его членами (участниками) имущественных паевых взносов.
50. Акционерное общество - это:

А) коммерческая организация, имущество которой является собственностью ее учредителя, остается неделимым и не распределяется по вкладам между ее работниками;

Б) добровольное объединение граждан на основе членства для совместной производственной или иной хозяйственной деятельности, основанной на их личном трудовом и ином участии и объединении его членами (участниками) имущественных паевых взносов;

В) общество, уставный капитал которого разделен на определенное число акций и участники (акционеры) которого не отвечают по его обязательствам и несут риск убытков, связанных с деятельностью общества, в пределах стоимости принадлежащих им акций.

51. Признаками акционерного общества являются:

А) уставный капитал разделен на акции, представляющие собой ценные бумаги;

Б) участники не отвечают по обязательствам общества;

В) несут риск убытков в пределах стоимости принадлежащих акций;

Г) все указанное в п. А-В.

52. Учредителями акционерного общества могут быть:

А) физические лица;

Б) юридические лица;

В) все указанное в п. А и Б.

53. Производственный кооператив (артель) - это:

А) добровольное объединение граждан на основе членства для совместной производственной или иной хозяйственной деятельности, основанной на их личном трудовом и ином участии и объединении его членами (участниками) имущественных паевых взносов;

Б) добровольное объединение граждан и юридических лиц на основе членства с целью удовлетворения материальных и иных потребностей участников, осуществляемое путем объединения имущественных паевых взносов;

В) коммерческая организация, имущество которой является собственностью ее учредителя, остается неделимым и не распределяется по вкладам между ее работниками.

54. Признаки артели:

А) добровольное объединение и членство участников;

Б) участие членов - личный труд и имущественные паевые взносы; цель - осуществление производственной или иной хозяйственной деятельности;

В) все указанное в п. А и Б.

55. Унитарное предприятие - это:

А) коммерческая организация, имущество которой является собственностью ее учредителя, остается неделимым и не распределяется по вкладам между ее работниками;

Б) некоммерческая организация, не имеющая членства, созданная собственником для осуществления управленческих, социально-культурных или иных функций;

В) добровольное объединение граждан и юридических лиц на основе членства с целью удовлетворения материальных и иных потребностей участников, осуществляемое путем объединения имущественных паевых взносов.

56. Признаки унитарного предприятия:

А) коммерческая организация;

Б) имущество является собственностью учредителя;

В) имущество неделимо;

Г) все указанное в п. А-В.

57. Потребительский кооператив - это:

А) добровольное объединение граждан и юридических лиц на основе членства с целью удовлетворения материальных и иных потребностей участников, осуществляемое путем объединения имущественных паевых взносов;

Б) добровольное объединение, основанное на членстве;

В) некоммерческая организация, не имеющая членства, созданная собственником для осуществления управленческих, социально-культурных или иных функций.

58. Признаки потребительского кооператива:
- А) добровольное объединение, основанное на членстве;
 - Б) члены - физические и юридические лица;
 - В) цель - удовлетворение материальных и иных потребностей путем объединения имущественных паев;
 - Г) все указанное в п. А-В.
59. Ассоциация (союз) - это:
- А) не имеющая членства некоммерческая организация, учрежденная гражданами или юридическими лицами на основе добровольных имущественных взносов на социальные, благотворительные, культурные, образовательные или иные общественно полезные цели;
 - Б) некоммерческая организация, не имеющая членства, созданная собственником для осуществления управленческих, социально-культурных или иных функций;
 - В) объединение коммерческих организаций в целях координации их предпринимательской деятельности, представления и защиты их интересов.
60. В ассоциации и союзы могут объединяться:
- А) только общественные организации;
 - Б) иные некоммерческие организации;
 - В) все указанное в п. А и Б.
61. Особенности ассоциаций и союзов:
- А) являются некоммерческими организациями;
 - Б) члены ассоциаций (союзов) сохраняют свою самостоятельность и права юридического лица, несут субсидиарную ответственность по ее обязательствам;
 - В) ассоциация (союз) не отвечает по обязательствам ее членов;
 - Г) все указанное в п. А-В.
62. Учредительными документами ассоциации (союза) являются:
- А) учредительный договор и устав;
 - Б) устав и протокол собрания учредителей;
 - В) учредительный протокол и протокол собрания учредителей.
63. Учреждение - это:
- А) не имеющая членства некоммерческая организация, учрежденная гражданами или юридическими лицами на основе добровольных имущественных взносов на социальные, благотворительные, культурные, образовательные или иные общественно полезные цели;
 - Б) коммерческая организация, созданная гражданами в целях координации их предпринимательской деятельности, представления и защиты их интересов;
 - В) некоммерческая организация, не имеющая членства, созданная собственником для осуществления управленческих, социально-культурных или иных функций.
64. Фонд - это:
- А) не имеющая членства некоммерческая организация, учрежденная гражданами или юридическими лицами на основе добровольных имущественных взносов на социальные, благотворительные, культурные, образовательные или иные общественно полезные цели;
 - Б) некоммерческая организация, не имеющая членства, созданная собственником для осуществления управленческих, социально-культурных или иных функций;
 - В) коммерческая организация, учрежденная гражданами в целях координации их предпринимательской деятельности, представления и защиты законных прав и интересов.
65. Вещь - это:
- А) объект гражданских прав, имеющий материальную, осязаемую форму товара;
 - Б) любой объект гражданских прав.
66. Ценной бумагой является:

А) документ, удостоверяющий с соблюдением установленной формы и реквизитов имущественные права, осуществление или передача которых возможны только при его предъявлении;

Б) финансовый документ, удостоверяющий имущественные права;

В) документ, удостоверяющий с соблюдением установленной формы и реквизитов любые имущественные права.

67. Ценная бумага является:

А) движимой вещью;

Б) недвижимой вещью независимо от того, какое право она выражает;

В) движимой вещью независимо от того, какое право она выражает (право на недвижимость или движимость).

68. Особенности ценной бумаги:

А) с передачей ценной бумаги переходят все удостоверяемые ею права; передача прав осуществляется простым вручением ценной бумаги (ценная бумага на предъявителя), путем совершения надписи - индоссамента (ордерная ценная бумага), путем уступки требования (цессии) (именная ценная бумага);

Б) передача прав, удостоверенных ценной бумагой, закрепляется в специальном реестре; только отсутствие обязательных реквизитов влечет ничтожность ценной бумаги; восстановление прав по утраченным ценным бумагам на предъявителя или ордерным ценным бумагам осуществляется в судебном порядке;

В) все указанное в п. А и Б.

69. Личные неимущественные права, связанные с имущественными, - это:

А) права на результаты творческой деятельности;

Б) права на средства индивидуализации товарных знаков и их производителей;

В) все указанное в п. А и Б.

70. Личные неимущественные права, не связанные с имущественными, - это:

А) право на имя, право на жизнь, здоровье, личную неприкосновенность, право на защиту чести, достоинства и деловой репутации;

Б) право свободного передвижения, выбора места пребывания и жительства, право авторства и иные личные неимущественные права;

В) все указанное в п. А и Б.

71. Интеллектуальные права – это, в частности:

А) права на произведения науки, литературы и искусства;

Б) права на объекты смежных прав (исполнение, фонограмму, передачу организаций эфирного и кабельного вещания), права на изобретения, промышленные образцы, полезные модели;

В) права на фирменные наименования, наименования места происхождения товара, товарные знаки и другие средства индивидуализации;

Г) все указанное в п. А-В.

72. Защита интеллектуальных прав осуществляется в соответствии с нормами:

А) авторского права,;

Б) патентного права,;

В) нормами, определяющими правовой режим средств индивидуализации товаров и их производителей;

Г) всеми указанными в п. А-В.

73. Сделка - это действия:

А) граждан и юридических лиц, направленные на установление изменения или прекращение гражданских прав и обязанностей;

Б) дееспособных граждан, направленные на установление гражданских прав и обязанностей;

В) юридических лиц, направленные на установление или прекращение гражданских прав и обязанностей.

74. Сущность сделки составляют:

- А) воля сторон;
 - Б) волеизъявление сторон;
 - В) все указанное в п. А и Б.
75. Законность содержания сделки - соответствие сделки закону и иным нормативным правовым актам:
- А) Конституции РФ и Гражданскому кодексу РФ;
 - Б) федеральным законам, принятым в соответствии с Гражданским кодексом РФ, указам Президента РФ, иным нормативным правовым актам;
 - В) международным договорам;
 - Г) всем указанным в п. А-В.
76. Сделка может быть совершена устно в случае, если:
- А) законом или соглашением сторон не предусмотрена письменная форма;
 - Б) законом не предусмотрена письменная форма;
 - В) соглашением сторон не предусмотрена письменная форма.
77. Письменная форма сделок предусматривается в случаях:
- А) сделки между юридическими лицами, сделки между юридическими лицами и гражданами;
 - Б) сделки на сумму более десяти МРОТ (в настоящее время - 1 тыс. рублей);
 - В) когда письменная форма прямо предусмотрена законом, по соглашению сторон;
 - Г) всех указанных в п. А-В.
78. Несоблюдение письменной формы сделки в прямо предусмотренных законом случаях:
- А) влечет ее недействительность;
 - Б) не влечет ее недействительность.
79. Несоблюдение письменной формы:
- А) не лишает сторон права ссылаться в подтверждение сделки на свидетельские показания;
 - Б) может лишать стороны права ссылаться на свидетельские показания;
 - В) лишает стороны права ссылаться в подтверждение сделки на свидетельские показания.
80. Нотариальное удостоверение сделки обязательно в случаях:
- А) указанных в законе;
 - Б) предусмотренных соглашением сторон;
 - В) всех указанных в п. А и Б.
81. В случаях, предусмотренных законом, подлежат обязательной государственной регистрации сделки:
- А) с землей и другой недвижимостью;
 - Б) с движимыми вещами определенного вида;
 - В) все указанные в п. А и Б.
81. Несоблюдение нотариальной формы сделки и ее государственной регистрации:
- А) влечет ее действительность;
 - Б) может повлечь ее недействительность;
 - В) влечет ее недействительность.
82. Представительство - возможность совершать представителем:
- А) любые действия от имени и в интересах представляемого;
 - Б) юридически значимые действия от имени и в интересах представляемого в отношениях с третьими лицами;
 - В) юридически значимые действия в отношениях с третьими лицами.
83. Виды представительства:
- А) представительство по доверенности или договору;
 - Б) представительство в виду акта государственного органа или органа местного самоуправления;
 - В) представительство в силу закона;

Г) все указанное в п. А-В.

84. Доверенность - это:

А) письменное уполномочие, выдаваемое одним лицом другому для представительства перед третьими лицами;

Б) устное уполномочие, выдаваемое одним лицом другому;

В) устное или письменное уполномочие, выдаваемое одним лицом другому.

85. Доверенность может быть:

А) генеральной (общей) - выдается для совершения разнообразных сделок на определенный период (доверенность для продажи квартиры включает полномочия - на сбор документов, представление интересов в различных органах, регистрация перехода права собственности и др.);

Б) специальной - выдается для совершения ряда однородных сделок (на ведение судебных дел);

В) разовой - выдается для совершения определенной сделки.

86. Право собственности раскрывается в правомочиях собственника:

А) на владение - основанная на законе возможность фактически обладать имуществом;

Б) на пользование - основанная на законе возможность использования имущества путем извлечения из него полезных свойств;

В) на распоряжение - основанная на законе возможность изменять принадлежность, состояние и назначение имущества;

Г) все указанное в п. А-В.

87. Право собственности - это закрепленная возможность лица по своему усмотрению:

А) владеть принадлежащим ему имуществом;

Б) пользоваться и распоряжаться принадлежащим ему имуществом, одновременно неся бремя его содержания и риск случайной гибели;

В) все указанное в п. А и Б.

88. Формами собственности являются:

А) частная и государственная;

Б) муниципальная и иная;

В) все указанные в п. А и Б.

89. Товарищество собственников жилья - это:

А) добровольное некоммерческое объединение домовладельцев - собственников помещений, объединившихся для совместного управления кондоминиумом;

Б) некоммерческое объединение собственников и арендаторов помещений, объединившихся для совместного управления кондоминиумом;

В) добровольное некоммерческое объединение всех домовладельцев.

90. Домовладельцы обязаны:

А) обеспечивать надлежащее содержание и ремонт общего имущества; нести расходы по содержанию и ремонту общего имущества;

Б) оплачивать водо-, тепло-, газо-, электроснабжение и иные коммунальные услуги; налог на недвижимое имущество;

В) все указанное в п. А и Б.

91. Право хозяйственного ведения - это право:

А) государственного унитарного предприятия владеть, пользоваться и распоряжаться имуществом в пределах, установленных законом;

Б) муниципального унитарного предприятия владеть, пользоваться и распоряжаться имуществом в пределах, установленных законом;

В) все указанное в п. А и Б.

92. Особенности права хозяйственного ведения:

А) субъектом являются государственные и муниципальные предприятия, кроме казенных предприятий; объектом данного права является имущество - здания, сооружения, оборудование и т.д., переданное собственником на баланс предприятия;

Б) собственник определяет пределы пользования переданным имуществом; предприятие не вправе продавать переданное недвижимое имущество, сдавать его в аренду, отдавать в залог или иным способом распоряжаться им без согласия собственника, движимым имуществом предприятие вправе распоряжаться самостоятельно;

В) все указанное в п. А и Б.

93. Собственник на переданное имущество сохраняет ряд полномочий:

А) решает вопросы создания предприятия (предмет и цели деятельности предприятия, назначает руководителя);

Б) решает вопросы его реорганизации и ликвидации; осуществляет контроль за использованием переданного имущества по назначению; имеет право на получение части прибыли от использования имущества;

В) все указанное в п. А и Б.

94. Право оперативного управления - это право:

А) казенного предприятия, учреждения владеть, пользоваться и распоряжаться закрепленным за ним собственником имуществом в соответствии с целями деятельности, заданиями собственника и назначением имущества;

Б) государственного унитарного предприятия владеть, пользоваться и распоряжаться имуществом в пределах, установленных законом;

В) муниципального унитарного предприятия владеть, пользоваться и распоряжаться имуществом в пределах, установленных законом.

95. Особенности права оперативного управления:

А) субъектами являются казенные предприятия (коммерческие организации) и учреждения (некоммерческие учреждения);

Б) объекты данного права - все виды имущества, закрепленного за собственником, при этом собственник имеет право изъять излишнее, неиспользуемое или используемое не по назначению имущество;

В) право оперативного управления имеет целевой характер, который должен соответствовать целям деятельности, заданиям собственника и назначению имущества;

Г) собственник несет субсидиарную ответственность по долгам казенных предприятий и учреждений;

Д) все указанное в п. А-Г.

96. Ответственность за нарушение обязательств состоит в том, что лицо:

А) вправе возместить убытки, причиненные неисполнением своего обязательства, другой стороне;

Б) обязано возместить часть убытков, причиненные неисполнением или ненадлежащим исполнением своего обязательства, другой стороне;

В) обязано возместить убытки, причиненные неисполнением или ненадлежащим исполнением своего обязательства, другой стороне.

97. Субсидиарная ответственность - это ответственность:

А) лица, которое не несет ее дополнительно к основному должнику, не исполнившему требования кредитора;

Б) лица, которое несет ее дополнительно к основному должнику, не исполнившему требования кредитора;

В) любого лица, которое несет ее дополнительно к должнику.

98. При предъявлении кредитором своих требований лицо, несущее субсидиарную ответственность:

А) должно предупредить об этом должника и привлечь к делу (в случае судебного порядка взыскания);

Б) не должно предупредить об этом должника и привлечь к делу (в случае судебного порядка взыскания);

- В) вправе по своему усмотрению предупредить об этом должника.
99. Солидарная ответственность - это ответственность:
- А) одного лица перед кредитором;
- Б) трех или более лиц перед кредитором, который по своему выбору может предъявить требования к любому из них;
- В) двух или более лиц перед кредитором, который по своему выбору может предъявить требования к любому из них.
100. К недвижимому имуществу относятся:
- А) земельные участки, участки недр;
- Б) обособленные водные объекты, объекты, перемещение которых невозможно без ущерба, соразмерного их назначению - леса, здания, сооружения;
- В) воздушные и морские суда, космические объекты, квартиры;
- Г) все указанное в п. А-В.
101. Моральный вред - это:
- А) физические страдания, страдания, испытываемые гражданином при нарушении его личных неимущественных или иных нематериальных благ;
- Б) нравственные страдания, страдания, испытываемые гражданином при нарушении его личных неимущественных или иных нематериальных благ;
- В) все указанное в п. А и Б.

ОПК-1.1. Знает нормы законодательства Российской Федерации и служебной этики в профессиональной сфере

ОПК-3.1. Знает нормы конституционного, административного и служебного права

ОПК-4.1. Знает основы разработки проекты нормативно-правовых актов в сфере профессиональной деятельности

Тематика рефератов

1. Ответственность физического и юридического лица.
2. Авторское право.
3. Принципы и пути наследования.
4. Права покупателя.
5. Процедура банкротства.
6. Заключение сделок.
7. Оформление поручительства.
8. Оформление доверенности. Виды доверенности.
9. Условия ограничения гражданских прав.
10. Патент в системе российского законодательства.
11. Правовая основа выполнения кредитных обязательств.
12. Право на недвижимость и на земельный участок.
13. Компенсация материального ущерба.
14. Понятие о моральном ущербе.
15. Правовое регулирование при оказании различных услуг.
16. Франчайзинг в системе российского гражданского права.
17. Механизм признания должника несостоятельным.

ОПК-1.2. Умеет обеспечивать приоритет прав и свобод человека

ОПК-3.2. Умеет анализировать нормативно-правовые акты в профессиональной сфере

ОПК-4.2. Умеет осуществлять правовую и антикоррупционную экспертизу

Проблемная ситуация (КЕЙС)

Задача 1

Иванов А.Е. приобрел телевизор фирмы «Polar» в Красноярском торговом доме «Электроника» за 25 тысяч рублей в январе 1998 года. В апреле того же года он обратился в суд с иском о расторжении договора купли-продажи, а также о компенсации морального вреда, ссылаясь на то, что товар ненадлежащего качества и ответчик длительно уклонялся от исполнения обязанности возратить стоимость товара. Кроме того, материалами дела подтверждено и ответчиком не оспаривалось, что при продаже телевизора продавец магазина-салона «Электроника» не обеспечил истца технической документацией на проданный товар на понятном ему языке, в связи с чем Иванов был лишен возможности знать об особых свойствах товара и о правилах его эксплуатации, несоблюдение которых повлекло непригодность к дальнейшему использованию телевизора по назначению.

Подлежит ли ответственности продавец за задержку выполнения требований потребителя? Ответ поясните со ссылкой на ГК РФ и иные НПА, регулирующие данные отношения. Какими правами обладает покупатель в случае продажи ему товара ненадлежащего качества? Кто несет ответственность в данном случае за недостатки товара? В чем состоит обязанность продавца по предоставлению покупателю информации?

Задача 2

В суд с иском обратилась Кротова к ИЧП «КВТ» и ЗАО «АНВ и К°» и к Леонову о признании недействительным договора купли-продажи цеха пенополиуретановой изоляции труб от 25 июля 2000 года, применении последствий ничтожной сделки, а также признании недействительных последующих договоров купли-продажи цеха, мотивировав требования тем, что при заключении договора купли-продажи цеха между названными предприятиями не было получено ее согласия как супруги учредителя ИЧП

«КВТ»- Власова на распоряжение общим имуществом. Заявительница считает недействительными и последующие сделки с указанным выше цехом, так как руководитель ЗАО «АНКВ и К°», зная, что спор в отношении данного имущества находится в суде, распорядился им.

Кротова указала, что ИЧП «КВТ» было создано на основе совместного имущества в период брака, следовательно, она имеет равное с супругом право на имущество данного предприятия и поэтому при отчуждении имущества необходимо ее согласие.

Каковы отличия между договорами купли-продажи недвижимости и купли-продажи предприятия? Проанализируйте норму статьи 35 Семейного Кодекса и соответствующие нормы ГК РФ. Имеет ли право Кротова требовать расторжения договора? Укажите последствия признания договора ничтожным.

Задача 3

ЗАО «ПАСИФИК» заключило договор купли – продажи судна с АО «Альфа». Администрация порта выдало свидетельство о праве собственности на судно. Договор был подписан от имени продавца ЗАО «ПАСИФИК» Ивановым С.К., не являвшимся генеральным директором этого АО. Вследствие этого договор был оспорен АО «Альфа» по мотивам заключения его неправомерным лицом.

1. Имел ли Иванов С.К. право подписывать договор купли – продажи от имени продавца, не являясь его генеральным директором?

2. Какие последствия предусмотрены законом в той ситуации, когда договор купли – продажи был заключен неправомочными лицами? Что понимается под «неправомочным лицом»?

Задача 4

Урманова А.П. приобрела в магазине «Бомонд» дорогие косметические средства. Придя, домой, она показала покупку подруге, которая при более внимательном осмотре указала Урмановой на то, что в состав этих средств входит компонент, неблагоприятно действующий на любой вид кожи. По совету подруги она вернулась в магазин и потребовала замены приобретенного товара, продавец магазина потребовал кассовый чек, которого у Урмановой не оказалось, тогда он отказался вернуть ей уплаченную за товар денежную сумму, мотивируя это тем, что раз нет чека то и товар мог быть приобретен не у них. Вернувшись, Урманова стала пользоваться купленными средствами, через 2 дня на коже проявилась аллергическая реакция на используемые средства. Подруга посоветовала обратиться в суд.

Как должна поступить Урманова? Обязан ли вернуть продавец магазина уплаченную сумму за товар в этом случае? В соответствии с законодательством, какими правами обладает Урманова при продаже ей товара ненадлежащего качества?

Задача 5

Фонд имущества и АО «ТТЦ ГР» заключили договор купли-продажи нежилого помещения. По договору покупатель был обязан уплатить стоимость нежилого помещения в сумме 113 225 рублей, а продавец – передать его покупателю после оплаты в собственность. Помещение было продано покупателю по акту приема – передачи, являющимся приложением к договору. Однако обязательства покупателя по оплате были исполнены лишь частично. Продавец обратился в суд с требованием о признании сделки недействительной.

1. При каких условиях договор купли-продажи нежилого помещения может быть признан недействительным?

2. Какие обязанности покупателя по договору купли – продажи предусмотрены законом?

Задача 6

Коммерческая организация (покупатель) приобрела офисную мебель отечественного производства в специализированном мебельном магазине (продавец). Вскоре часть мебели вышла из строя, поскольку в ней имелись производственные дефекты.

Коммерческая организация обратилась к мебельной фабрике — изготовителю мебели с требованием заменить всю приобретенную партию недоброкачественной мебели на аналогичную мебель, не имеющую производственных недостатков.

В связи с неполучением от мебельной фабрики ответа на свое требование покупатель предъявил к ней иск, в котором не только ставился вопрос о замене приобретенной мебели на то же количество аналогичной доброкачественной мебели, но и содержалось требование о возмещении убытков, причиненных покупателю в результате приобретения бракованной продукции.

В отзыве на иск изготовитель мебели возражал против заявленных требований, ссылаясь на то, что покупателем не представлено надлежащих доказательств того, что недостатки мебели носят производственный характер и не могли образоваться в результате ее неправильного использования самим покупателем.

1. Каковы характерные черты (признаки), выделяющие договор розничной купли-продажи в отдельный вид договора купли-продажи?

2. Как соотносятся положения о правах покупателей (потребителей), предусмотренные соответственно ГК РФ (§ 2 гл. 30) и Законом РФ «О защите прав потребителей»?

Задача 7

Петров А.Е. приобрел в магазине «Электронный мир» сканер фирмы «Сапон». На следующий день он решил проверить купленный товар в действии и обнаружил, что сетевой шнур не подходит к сканеру. Тогда он попытался подключить сканер через имеющийся у него сетевой шнур от другого электроприбора, в результате чего сканер вышел из строя. Петров возвратился в магазин и потребовал замены от работников приобретенного им товара.

Работники магазина «Электронный мир» в грубой форме отказали ему в данной просьбе, а кроме того указали на то, что при проверке сканера в магазине сетевой шнур подходил, и он, осмотрев товар, никаких претензий и замечаний не высказал. Осмотрев испорченный товар, работники магазина к тому же назвали Петрова «дремучим и глупым», так как он должен был знать, что сканер, приобретенный им, работает при напряжении в 158 вольт, а подсоединяя его к сети в 220 вольт он должен был предвидеть наступившие последствия.

Разгневанный Петров обратился в суд с иском о взыскании с ответчика стоимости испорченной продукции, также о возмещении морального вреда, причиненного ему грубым обращением работниками магазина.

Укажите характерные черты, выделяющие договор розничной купли-продажи. В каком порядке должно реализовываться право покупателя на замену товара? На ком лежит риск гибели товара в данном случае? Как должен поступить суд?

Задача 8

Романов М.Р. приобрел в торговом центре «Пиар» сборную мебель. Дома, приступив к ее сборке и установке, он обнаружил нехватку нескольких крепежных деталей, предназначенных для поддержания полок. Тогда он изготовил их из подручных средств. Через три дня произошло обрушение полок, так как изготовленные им детали не выдержали. Романов обратился к продавцу с требованием заменить мебель и возместить причиненный ему вред, так как обрушившиеся полки сломались и повредили поверхность мебели. Продавец торгового центра отказал ему в этой просьбе, указав на то, во-первых, что товар был укомплектован надлежащим образом, а, во-вторых, ответственность в данном случае лежит на покупателе.

Как должен поступить Романов? Имеет ли он право на возмещение причиненного вреда, замену товара или право требовать доукомплектации товара?

Задача 9

Урманова А.П. приобрела в магазине «Бомонд» дорогие косметические средства. Придя домой, она показала покупку подруге, которая при более внимательном осмотре указала Урмановой на то, что в состав этих средств входит компонент, неблагоприятно действующий на любой вид кожи. По совету подруги она вернулась в магазин и потребовала замены приобретенного товара, продавец магазина потребовал кассовый чек, которого у Урмановой не оказалось, тогда он отказался вернуть ей уплаченную за товар денежную сумму, мотивируя это тем, что раз нет чека- то и товар мог быть приобретен не у них. Вернувшись, Урманова стала пользоваться купленными

средствами, через 2 дня на коже проявилась аллергическая реакция на используемые средства. Подруга посоветовала обратиться в суд.

Как должна поступить Урманова? Обязан ли вернуть продавец магазина уплаченную сумму за товар в этом случае? В соответствии с законодательством, какими правами обладает Урманова при продаже ей товара ненадлежащего качества?

Задача 10

29 января 2000 года Р. передала принадлежащую ей квартиру в г. Москве Д. по нотариально удостоверенному договору купли-продажи с условием пожизненного содержания Р.

В июне 2000 года Р. обратилась в Преображенский районный суд г. Москвы с иском к Д. о признании такого договора недействительным, ссылаясь на то, что договор заключила, находясь в тяжелом болезненном состоянии.

В апреле 2001 года она направила в тот же суд заявление об изменении предмета иска, в котором просила расторгнуть договор по тем основаниям, что ответчик взятые на себя по договору обязательства по ее содержанию и уходу не выполняет.

11 июля 1997 года Р. умерла.

Определением суда дело было приостановлено до вступления в дело правопреемника истицы.

Как бы должен был поступить суд, если бы истица не умерла? Допустимо ли правопреемство в правоотношениях по возврату квартиры? Могло ли перейти право требования к Д. по предоставлению содержания и ухода к правопреемнику истицы Р.? Ответ поясните.

Задача 11

Общество с ограниченной ответственностью «ГАЛС» (продавец) передало по передаточному акту открытому акционерному обществу «Глория» предприятие, в состав которого входил завод по производству полимерных материалов, несколько хранилищ производственного оборудования и имущества. Никаких недостатков при этом выявлено не было. Покупатель к этому времени уже начал деятельность на предприятии, не смотря на то, что государственная регистрация не была осуществлена. До государственной регистрации на предприятии произошел пожар по вине работников ОАО

«Глория», в результате которого значительная часть имущества была уничтожена. Кроме того, экспертизой были выявлены некоторые недостатки в качестве предприятия, неустановленные ранее в ходе проверки. В связи с этим ОАО «Глория» отказалось от заключения договора.

ООО «ГАЛС» обратился в суд с иском о возмещении ущерба, причиненного действиями работников ОАО «Глория».

Каким будет решение суда? Правомерен ли отказ от заключения договора покупателя? На ком лежит риск случайного повреждения предприятия в данном случае?

Задача 12

Акционерное общество «Виват» заключило договор о продаже предприятия с ООО «Колос», до подписания договора были предоставлены все необходимые документы. Кредиторы также были письменно уведомлены. Спустя четыре месяца после заключения договора, несколько кредиторов подали иск на ООО «Колос» с требованием о досрочном исполнении обязательств перед ними и возмещении ответчиком причиненных им убытков в связи с тем, что они не были уведомлены о продаже предприятия. Как было выяснено, в перечне долгов, включенных в состав

предприятия, не были указаны все кредиторы.

Как должен поступить суд? Правомерно ли требование предъявляется к покупателю? Почему?

Задача 13

Согласно заключенному между двумя обществами с ограниченной ответственностью договору продажи предприятия, покупателю должны быть переданы завод, гаражи, производственный инвентарь, оборудование, долги – составляющие предприятия как имущественного комплекса. В ходе принятия предприятия покупателем, последним было обнаружено отсутствие некоторого оборудования, указанного в договоре.

Тогда покупатель потребовал уменьшения покупной цены.

Правомерно ли требование покупателя? Какими могут быть последствия передачи не всех видов имущества, указанных в договоре, для продавца?

Задача 14

ЗАО «СИН» заключило договор поставки металлопродукции с АО «Вега», согласно которому ЗАО «Син» обязалось в счет оплаты поставляемой продукции погасить задолженность поставщика перед федеральным бюджетом по налогу на прибыль

Договором была предусмотрена уплата неустойки за просрочку поставки продукции. ЗАО «Син», перечислив платежным поручением оплату обязательств, продукции от поставщика не получил.

1. Какие меры предусмотрены законодательством в отношении поставщика, не исполнившим свои обязательства?

2. Может ли ЗАО «Син» потребовать от поставщика взыскания неустойки за не поставку продукции, если данная мера не была прописана в договоре?

Задача 15

Компания «Квант» заключила договор поставки топлива с нефтезаводом. Покупатель перечислил на счет поставщика в счет договора 830 158 руб. однако топливо было поставлено на сумму 713 836 руб. Покупатель обратился к поставщику с требованием о допоставки топлива, однако тот указал, что обязательство было исполнено полностью вследствие повышения цен на нефть. Сумма выплат соответствует количеству поставленных нефтепродуктов.

1. Каким образом в соответствии с законом стороны должны устанавливать стоимость подлежащих поставке товаров?

2. Обязан ли поставщик допоставить соответствующую продукцию в случае, если срок действия на момент обнаружения допоставки нефтепродуктов закончился?

3. Проанализируйте требования положения о поставке продукции производственно-технического назначения.

Задача 16

Текстильная фабрика согласно государственному контракту заключила с государственным заказчиком договор поставки мужских рубашек из хлопка для государственных нужд на 1996 г. В середине 1996 г. цена на хлопок сильно поднялась и цена контракта не покрыла всех издержек производства продукции фабрики.

1. Кто и в какой срок обязан возместить убытки текстильной фабрике, которые она понесла при выполнении государственного контракта?

2. Имеет ли право фабрика отказаться от исполнения государственного контракта, а также заключенного на его основе договора поставки своей продукции для государственных нужд при невозмещении ей убытков другой стороной.

Задача 17

Энергоснабжающая организация обратилась в суд с иском к потребителю о взыскания стоимости отпущенной ему тепловой энергии. Ответчик возражал против исковых требований, ссылаясь на то, что он не является потребителем тепловой энергии, о чем свидетельствует отсутствие у него договорных отношений с энергоснабжающей организацией. Ответчик являлся балансодержателем ряда объектов жилого фонда микрорайона, которые потребляли тепловую энергию через установки ответчика, непосредственно присоединенные к сетям энергоснабжающей организации.

1. Проанализируйте ситуацию на основании статьи 539 Гражданского кодекса Российской Федерации.

2. Обоснованы ли требования истца?

Задача 18

Акционерное общество обратилось в арбитражный суд с иском к энергоснабжающей организации о взыскании ущерба, причиненного истцу в результате перерыва в подаче электроэнергии без соответствующего предупреждения. Перерыв в подаче электроэнергии был связан с невыполнением потребителем предписания государственного энергетического надзора об устранении недостатков в электроустановках.

1. В каких случаях энергоснабжающая организация вправе в одностороннем порядке произвести перерыв в подаче энергии?

2. Охарактеризуйте права и обязанности сторон по договору энергоснабжения.

Задача 18

Энергоснабжающая организация обратилась в суд с иском к потребителю о взыскании с него задолженности за отпущенную теплоэнергию и процентов за пользование чужими денежными средствами в соответствии со статьей 395 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Свое обращение в суд истец мотивировал тем, что банк, которому было направлено платежное требование о списании в безакцептном порядке с потребителя задолженности за отпущенную энергию, возвратил его без исполнения со ссылкой на статью 854 Гражданского кодекса Российской Федерации (отсутствие распоряжения клиента на списание денежных средств).

1. Проанализируйте ситуацию исходя из положений Указа Президента РФ от 18.09.92 № 1091 «О мерах по улучшению расчетов за продукцию топливно-энергетического комплекса».

2. Правомерны ли требования истца?

Задача 19

Между главой фермерского хозяйства Петровым и индивидуальным предпринимателем Панченко был заключен договор контрактации, согласно которому

фермерское хозяйство обязалось вырастить для Панченко тонну зерна, а Панченко обязался принять и оплатить товар, внося предоплату в размере половины стоимости зерна.

Крайне неблагоприятные погодные условия воспрепятствовало исполнению обязанностей изготовителя, в результате он произвел и подготовил к передаче не тонну зерна, а 1/3 заказанного товара. Панченко потребовал возврата части внесенной им оплаты, так как его предоплата превысила стоимость произведенной продукции, и получил отказ, мотивированный тем, что ненадлежащее выполнение обязанностей производителя – это результат неблагоприятных погодных условий, предвидеть которые производитель не мог и отвечать за них не должен.

Как следует разрешить этот спор? В чем состоит особенность ответственности по данному договору? Какие нормы ГК РФ следует применить в данном случае?

Задача 20

Между обществом с ограниченной ответственностью (далее общество) и главой крестьянского хозяйства Носов заключен договор, согласно которому крестьянское хозяйство обязалось произвести молоко в количестве 50 тысяч литров, а общество – принять и оплатить товар. К установленному сроку Носов письменно известил заготовителя о готовности товара к передаче, однако ответа так и не получил. Спустя неделю, к Носову обратился глава администрации с предложением заключить договор контрактации о производстве молока. Носов заключить договор согласился и стал поставлять администрации хранившееся у него молоко. Еще через пять дней общество потребовало передать ему молоко. Носов пояснил, что молоко уже сбыто администрации, тогда общество потребовало возмещение ущерба ввиду нарушения договора.

Кто прав в сложившейся ситуации?

Задача 21

А.П. Святкина заключила договор ренты с АО «Спектр», согласно которому получательница обязалась передать плательщику в собственность 2-х комнатную квартиру, а последний – ежемесячно выплачивать Святкиной сумму в размере 8 000 рублей через 2 года, в течение которого АО «Спектр» добросовестно исполнило свои обязанности, Святкина умерла вследствие тяжелой болезни. АО «Спектр» преступило к оформлению соответствующих документов в целях продажи квартиры А.П. Святкиной. Однако впоследствии выяснилось, что договор между сторонами не был подвергнут государственной регистрации.

1. Является ли действительным договор ренты, не зарегистрированный соответствующим образом?

2. В каких случаях договор ренты подлежит государственной регистрации?

Задача 22

А.А. Гапонок заключила договор пожизненной ренты с В.Н. Красновым, согласно которому последний обязался выплачивать А.А. Гапонок сумму в размере 5 000 рублей, а также еженедельно передавать получательнице определенный договором перечень продуктов. Через 3 месяца А.А. Гапонок обратилась в суд с требованием расторжения договора пожизненной ренты с иждивением, сославшись на то, что В.Н. Краснов несколько раз передавал ей продукты с истекшим сроком годности.

1. Возможно ли расторжение договора по вышеуказанным основаниям?

2. В каких случаях договор пожизненной ренты, может быть, расторгнут по требованию ее получателя?

3. Вправе ли плательщица пожизненной ренты расторгнуть договор по собственной инициативе?

Задача 23

В.М. Сократова заключила договор пожизненного содержания с иждивением с ООО «Оранж», в соответствии, с которым получатель ренты В.М. Сократова передавала принадлежащий ей земельный участок площадью 1 га в собственность плательщика ренты, который обязался осуществлять пожизненное содержание с иждивением Сократовой. Обязанность плательщика ренты включала в себя обеспечение потребностей получательницы в питании и уход за ней, а также оплату ритуальных услуг в случае смерти. Через 2 месяца после заключения договора пожизненного содержания с иждивением; ООО

«Оранж» начало строительство дачных домиков с целью их дальнейшей продажи на земле, которая была передана в обеспечение пожизненного содержания.

1. Имел ли право плательщик ренты обременять земельный участок, переданный ему в обеспечение пожизненного содержания, без согласия получателя ренты?

2. Обладает ли плательщик ренты распорядительными полномочиями по отношению к имуществу, переданному ему в обеспечение ренты?

3. С какого момента плательщик становится собственником имущества, переданного в обеспечение пожизненного содержания?

4. Охарактеризуйте права и обязанности плательщика ренты по отношению к переданному ему в обеспечение пожизненного содержания недвижимому имуществу.

Задача 24

Индивидуальный предприниматель Форов Т.О., начинающий свою собственную торгово-экономическую деятельность, брал для этого весы в соответствующей организации, сдающей их напрокат. Однажды он взял весы с неисправностью, что привело к обвесу покупателей. Форов, имеющий среди покупателей репутацию честного продавца, обратился к организации с требованием возместить причиненный ему моральный вред.

Правомерны ли требования Форова? Регулируются ли сложившиеся отношения нормами о договоре бытового проката, если в качестве арендатора выступает индивидуальный предприниматель?

Задача 25

Между Ивановой А.Р., зарегистрированной в качестве индивидуального предпринимателя, являющейся директором магазина «Видео – про», и Соколовым П.Л. был заключен договор проката, согласно которому арендодатель сдал 120 дисков к музыкальному центру во временное владение и пользование, а Соколов единовременно оплатил стоимость проката дисков сроком на 1 месяц.

Через две недели Соколов пришел к Иванову и потребовал возврата уплаченной им суммы, так как в ходе просмотра дисков выяснилось, что более 40 % всех дисков оказались изначально повреждены.

Иванов отказался вернуть деньги, пояснив, что Соколов сам отказался при заключении договора проката проверить целостность дисков, так как опаздывал на

какую-то важную встречу и очень торопился.

Разрешите ситуацию, опираясь на Гражданский Кодекс и Закон «О защите прав потребителя». Укажите обязанности арендодателя. Является ли желание арендатора основанием освобождения арендодателя от его основных обязанностей?

Задача 26

Судно «Клан Гордон» принадлежащее английской пароходной компании, было арендовано с экипажем АО «Русь» для перевозки мазута. Во время рейса капитан приказал выкачать воду из балластных танков (цистерн). Когда цистерны были почти пустые, судно изменило курс, опрокинулось и затонуло в условиях спокойного моря и хорошей погоды. Как выяснилось в процессе рассмотрения судебного дела, капитан не имел инструкции, определяющей, что при перевозке однородного груза балластные танки судов должны быть заполнены, хотя инструкция о необходимости подобных действий имела у судовладельца, получившего ее от судостроительной фирмы. В соответствии с договором фрахтовщик был обязан надлежаще обеспечить судно запасами продовольствия, пресной воды, топлива, а также картами, лоциями и другими документами.

Суд в иске о возмещении стоимости погибшего судна отказал на том основании, что судовладелец не выполнил своих договорных обязанностей. Помимо этого, в процессе судебного рассмотрения возник вопрос о возможности квалификации данного договора как бербоут-чартера или тайм- чартера.

Задача 27

Арендодатель обратился в суд с иском к арендатору о взыскании упущенной выгоды и о передаче предприятия ответчиком истцу. Как установлено, между указанными субъектами был заключен договор аренды предприятия сроком на 10 лет, но с условием, что в случае не извещения ни одной из сторон о прекращении договора за три месяца до истечения указанного срока, договор продлевается еще на три года. Ответчик указал, что извещение о прекращении договора было им получено по истечении двух месяцев после наступления указанного срока. Кроме того, он указал, что речи о взыскании упущенной выгоды здесь вообще не может быть.

Как должен поступить суд в данном случае? Является ли требование истца правомерным?

Задача 28

Общество с ограниченной ответственностью «ПАРМА» (арендодатель) сдало в аренду предприятие как имущественный комплекс по производству и обработке металлов акционерному обществу «РостПро» (арендатор), у которого были претензии к состоянию предприятия. Арендатор в течение трех месяцев не выплачивал арендную плату, производя изменения и переоборудование предприятия. По окончании этих работ он согласился подписать договор аренды предприятия. Арендодатель потребовал спустя месяц после подписания договора при оплате уплатить и за предыдущие три месяца, на что получил отказ, который общество «РостПро» объяснило тем, что предприятие было передано в непригодном виде, и пока осуществлялись все изменения, оно не работало, а, следовательно, не приносило никакой прибыли.

Кто прав в сложившейся ситуации?

Задача 29

ЗАО «Мечта» заключило с участием банка «РосКредит» и заводом договор лизинга, по условиям которого оно получало в лизинг сроком на 3 года металлообрабатывающие станки. Станки были поставлены, однако в последствии выявились дефекты станков, которые сделали невыгодным их использование. ЗАО «Мечта» обратилось к заводу с требованием заменить станки, на что получило отказ в связи с тем, что завод находился в состоянии банкротства. ЗАО «Мечта» обратилось к банку с требованием расторгнуть договор лизинга, однако банк отказал ему в требовании.

1. Кем из сторон по договору лизинга осуществляется выбор продавца приобретаемого имущества?
2. Правомерны ли требования арендатора?

Задача 30

ООО «Исток» заключило договор лизинга с коммерческим банком «Спецфин» о приобретении копировальной техники у указанной арендатором компьютерной фирмы «Инеткомп». Однако после передачи имущества выяснилось, что несколько копировальных аппаратов непригодны для использования. ООО «Исток» предъявило требования о замене товара к компьютерной фирме. Однако фирма отказалась выполнить требования арендатора. После этого арендатор потребовал расторжения договора купли-продажи с продавцом, однако коммерческий банк «Спецфин» не дал согласия на исполнение этого решения.

Может ли арендатор расторгнуть договор купли-продажи с продавцом без согласия арендатора по договору лизинга?

Отвечает ли арендодатель перед арендатором за выполнение продавцом требований, вытекающих из договора купли-продажи?

Задача 31

Рыжкова по договору безвозмездного пользования передала своей соседке Кошкиной поносить кожаный плащ. Кошкина отправилась за продуктами на рынок. Там в толпе ей испортили плащ, вырезав значительный кусок кожи. Рыжкова требует от Кошкиной оплаты стоимости плаща, а Кошкина считает, что она не виновата в порче плаща и платить отказывается.

Кто прав: ссудодатель Рыжкова или ссудополучатель Кошкина?

Задача 32

Несколько художников по договору безвозмездного пользования с директором выставочного зала Фоминым выставили в нем свои картины. По вине работников (была оставлена без присмотра включенная в сеть электрическая плитка) в помещении вспыхнул пожар. Работники стали спасать от огня ценное оборудование выставочного зала, а картины сгорели. Художники обратились в суд с иском к Фомину, в котором потребовали возмещения стоимости погибших картин.

Что были обязаны работники выставочного зала спасти в первую очередь при возникновении пожара? Правомерны ли требования художников к Фомину? Какое решение должен вынести суд?

Задача 33

Савинова А.П. сдала в приемный пункт общества с ограниченной ответственностью «Ника» для чистки осеннее пальто коричневого цвета. После чистки оно приобрело в отдельных местах бурый цвет, утратило равномерную окраску и, по

мнению Савиновой А.П. стало непригодным к дальнейшему использованию. Общество отказалось возместить причиненный чисткой ущерб, объясняя это тем, что при оформлении заказа Савинова была предупреждена о подобных последствиях чистки и дала свое согласие, подтвержденное выданной квитанцией. Однако по заключению экспертизы, пальто утратило свою ценность на 50 %. Савинова обратилась в суд с иском о возмещении ущерба.

Как должен поступить суд? Каковы правовые последствия ненадлежащего исполнения обязанностей подрядчика?

Задача 34

Между Отделением Пенсионного фонда Российской Федерации по Свердловской области (заказчиком) и товариществом с ограниченной ответственностью «Алькор» (подрядчиком) был заключен договор подряда от 21.04.1997 на капитальный ремонт административного здания указанного пенсионного фонда. В ходе проверки Инспекция Государственного архитектурно-строительного надзора города Екатеринбурга предписанием от 22.04.98 обязала заказчика приостановить строительно-монтажные работы на объекте по договору подряда от 21.04.97, на основании чего последний письмом от 28.04.98, направленным подрядчику, приостановил указанные работы. Работу, выполненную до приостановления, оплатил подрядчику

полностью, но возместить его расходы, связанные с закупкой строительных материалов, отказался.

Товарищество «Алькор» обратилось в суд с иском о взыскании с заказчика этих расходов.

Как должен поступить суд?

Задача 35

ЗАО «ПТЦ» по грузобагажной квитанции отгрузило в адрес фирмы «Сервис» партию товаров. ЗАО «ПТЦ» действовал по устной договоренности с фирмой, которая обязалась оплатить товар. Однако фирма не выполнила своего обязательства.

1. Могут ли к договору перевозки грузов применяться обычаи делового оборота?
2. Охарактеризуйте права и обязанности сторон по договору перевозки грузов?
3. Какие последствия предусмотрены законодательством в случае нарушения требований к форме сделки?

Задача 36

Игнатова О.Р. обратилась в суд с иском к автотранспортной организации «Калина» о возмещении ущерба, причиненного ей. Она указала, что, вечером, возвращаясь с работы, домой, села в маршрутное такси. И уже после оплаты проезда и получения билета, подтверждающего эту оплату, неожиданно произошла авария. Как выяснилось позже, ДТП возникло из-за технических неисправностей в такси. В результате аварии Игнатовой был причинен средний вред здоровью и повреждены важные документы. Обратившись в управление организации, которой принадлежало такси, с требованием возместить причиненный ей моральный вред, а также возместить стоимость лечения и ту, сумму, которую она могла бы получить от реализации документов. Она получила отказ. Ей объяснили, что авария произошла не по их вине, а по вине работников автомастерской, которые производили ремонт транспортного

средства и не учли некоторых технических особенностей автомобиля, что и послужило причиной ДТП.

Обоснован ли отказ организации «Калина»? Должен ли ответчик возместить ущерб, причиненный Игнатовой? Обосновано ли требование Игнатовой о возмещении ей упущенной выгоды?

Задача 37

Банк, руководствуясь условиями кредитного договора, перечислил по указанию заемщика сумму кредита его контрагенту. В установленный срок задолженность заемщиком не была погашена. Банк обратился с иском о взыскании задолженности к заемщику и предприятию, которому была перечислена сумма кредита. Арбитражный суд пришел к выводу, что заемщик и лицо, фактически использовавшее кредит, несут солидарную ответственность за исполнение обязательства, вытекающего из кредитного договора. С учетом того, что на счете заемщика отсутствовали денежные средства, суд удовлетворил иск за счет лица, которому была перечислена сумма.

1. Правомерны ли действия суда?
2. На ком лежит обязанность возвратить сумму денег, полученную по кредитному договору?
3. Вправе ли кредитор предъявлять требования о возврате кредита к лицу, которому денежные средства были перечислены по указанию заемщика?

Задача 38

АО «АБК» заключило договор займа с ООО «Свет», согласно которому последнее обязалось передать в собственность заемщику деньги в размере 5 000 000 рублей, а АО «АБК» в свою очередь – вернуть их через 2 года. Размер процентов и условие о процентах в договоре займа не были предусмотрены. По истечении срока договора займа ООО «Свет» потребовало у АО «АБК» выплаты 10% от суммы займа в связи с инфляцией.

1. Правомерно ли требование займодавца?
2. На каких условиях, согласно законодательству, должны устанавливаться проценты по договору займа?
3. Дайте понятие беспроцентного договора займа.

Задача 39

Между сторонами был заключен договор страхования автомобиля, собственником которого была организация-страхователь. При наступлении страхового случая (угона автомобиля) страховщик в выплате страхового возмещения отказал, поскольку застрахованный автомобиль находился на территории России в режиме временного ввоза, срок которого к моменту заключения договора страхования истек и не подлежал продлению.

В отзыве на иск страховщик ссылаясь на противоправность застрахованного интереса и недействительность договора страхования, указывая, что в соответствии с пунктом 1 статьи 928 ГК РФ противоправные интересы страхованию не подлежат.

В чью пользу будет удовлетворен иск? Кто в этой ситуации прав?

Задача 40

Между страхователем и страховщиком в мае заключен договор страхования урожая сахарной свеклы на случай его недобора в этом же году. Обратившись за

выплатой страхового возмещения, страхователь представил акт от ноября о недоборе урожая вследствие его гибели от засухи, имевшей место с апреля по июнь текущего года.

Страховщик на поданное заявление отказал, считая, что заключенный между ними договор страхования является не действительным, При этом он ссылаясь на то, что страхователь, при заключении договора знал о наступлении страхового случая.

Прав ли страховщик, отвечая на поданное обращение?

ОПК-1.3. Владеет приемами обеспечения приоритета прав и свобод человека, соблюдает нормы служебной этики на основании законодательства Российской Федерации

ОПК-3.3. Владеет навыками использовать правоприменительную практику

ОПК-4.3. Владеет навыками проводить оценку регулирующего воздействия и последствий применения правовой и антикоррупционной экспертизы

Вопросов к экзамену

1. Понятие гражданского права. Предмет, метод и принципы гражданского права.
2. Гражданское законодательство. Действие норм гражданского права во времени, пространстве и по кругу лиц. Аналогия гражданского права и аналогия закона
3. Понятие гражданского правоотношения. Классификация гражданских правоотношений.
4. Соотношение объективного и субъективного гражданского права. Понятие субъективного права как элемента гражданского правоотношения.
5. Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений. Юридические факты и юридические составы. Их классификация.
6. Осуществление гражданских прав.
7. Защита гражданских прав.
8. Правоспособность граждан. Содержание правоспособности граждан.
9. Дееспособность граждан.
10. Признание гражданина безвестно отсутствующим. Объявление гражданина умершим.
11. Понятие и виды сделок.
12. Формы сделок. Правовые последствия нарушения письменной формы сделок, предусмотренные законом.
13. Условия действительности сделок. Понятие недействительных сделок.
14. Ничтожные сделки. Последствия ничтожных сделок.
15. Оспоримые сделки. Последствия признания оспоримых сделок недействительными.
16. Представительство. Основания возникновения полномочий у представителя. Представительство без полномочий.
17. Доверенность: понятие, виды, сроки, передоверие, прекращение доверенности.
18. Понятие и виды сроков.
19. Исковая давность. Приостановление и перерыв течения исковой давности. Правовые последствия истечения срока исковой давности. Требования, на которые исковая давность не распространяется.
20. Собственность и право собственности. Субъекты права собственности.
21. Понятие и виды общей собственности.
22. Владение, пользование и распоряжение долевой собственностью.
23. Владение, пользование и распоряжение совместной собственностью.

24. Прекращение права собственности.
25. Иск об истребовании имущества из чужого незаконного владения (виндикационный иск).
26. Иск об устранении нарушений, не связанных с лишением владения (негаторный иск). Иск о признании права собственности.
27. Содержание и определение обязательства. Основания возникновения обязательств.
28. Понятие и принципы исполнения обязательств.
29. Субъект исполнения обязательства. Множественность лиц в обязательстве. Замена кредитора и должника.
30. Предмет, срок, место и способ исполнения обязательства.
31. Понятие и значение договора в гражданском праве. Свобода договора.
32. Классификация договоров.
33. Содержание договора и его толкование. Существенные условия договора.
34. Порядок заключения договора.
35. Изменение и расторжение договора: основания, порядок, последствия.
36. Договор купли-продажи: понятие, сфера применения, правовое регулирование, виды, элементы.
37. Право, обязанности и ответственность сторон по договору купли-продажи.
38. Понятие, признаки и элементы договора поставки.
39. Содержание договора поставки. Прекращение договора поставки.
40. Договор мены. Договор дарения. Пожертвование.
41. Договор аренды: понятие, предмет, стороны, форма и срок договора. Право арендатора на возобновление арендных отношений.
42. Содержание и прекращение договора аренды. Выкуп арендованного имущества.
43. Договор проката.
44. Общая характеристика договора ренты.
45. Постоянная рента. Пожизненная рента. Пожизненное содержание с иждивением.
46. Договор возмездного оказания услуг.
47. Обязательства по страхованию: понятие, объекты, виды, форма и порядок заключения.
48. Договор личного страхования.
49. Договор имущественного страхования.
50. Понятие, сфера применения, признаки и система обязательств вследствие причинения вреда. Условия ответственности за причинение вреда.
51. Ответственность за вред, причиненный источником повышенной опасности.
52. Ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними и недееспособными лицами.
53. Ответственность за вред, причиненный жизни и здоровью гражданина. Порядок его возмещения.
54. Возмещение вреда, причиненного вследствие недостатков товаров, работ и услуг.
55. Ответственность за вред, причиненный актами власти.
56. Понятие, виды и содержание обязательств вследствие неосновательного обогащения.

Схема соответствия типовых контрольных заданий и оцениваемых знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций

<i>Формируемая компетенция</i>	<i>Показатели сформированности компетенции</i>	<i>Номер типового контрольного задания</i>
ОПК-1 Способен обеспечивать приоритет прав и свобод человека; соблюдать нормы законодательства Российской Федерации и служебной этики в своей профессиональной деятельности	ОПК-1.1	Тест. Вопросы к экзамену
	ОПК-1.2	Реферат. Вопросы к экзамену;
	ОПК-1.3	Проблемные ситуации. Курсовая работа Вопросы к экзамену; Вопросы к зачету
ОПК-3 Способен анализировать и применять нормы конституционного, административного и служебного права в профессиональной деятельности; использовать правоприменительную практику;	ОПК-3.1	Тест. Вопросы к экзамену
	ОПК-3.2	Реферат. Вопросы к экзамену;
	ОПК-3.3	Проблемные ситуации. Вопросы к экзамену
ОПК-4 Способен разрабатывать проекты нормативных правовых актов в сфере профессиональной деятельности, осуществлять их правовую и антикоррупционную экспертизу, оценку регулирующего воздействия и последствий их применения	ОПК-4.1	Тест. Вопросы к экзамену
	ОПК-4.2	Реферат. Вопросы к экзамену;
	ОПК-4.3	Проблемные ситуации. Вопросы к экзамену